

Butlletí informatiu

de la correduría d'assegurances de l'Associació de Promotors de Barcelona

ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS DE BARCELONA Av. Diagonal, 472-476 entresòl 08006 Barcelona Tel. 932 374 967 email: ediseguros@apcebcn.cat · www.apcebcn.cat

SEGURO DECENAL DE DAÑOS EN OBRAS PARALIZADAS Y REINICIADAS



En los últimos meses estamos asistiendo a intentos de empresas promotoras de dotar de valor añadido a los activos considerados menos líquidos, como es el caso de las promociones “en curso”, con el fin de facilitar su venta.

Se entiende por promoción “en curso” aquella en la que en su día se iniciaron los trabajos de construcción y después de un periodo más o menos largo de paralización, se han reiniciado.

La solución a dicha cuestión aunque compleja debido a la extensa casuística que puede abarcar desde estructuras totalmente terminadas, con proyecto y trabajos de control perfectamente documentados, hasta elementos parciales donde se desconocen las condiciones de su ejecución y control, es factible y por lo tanto susceptible de asegurarse con la debida auditoría de riesgos.

Por ello **EDISEGUROS MEDIACIÓN**, correduría de la Associació de Promotors de Barcelona (APCE), junto con el equipo técnico de suscripción y control de **ASEFA**, ambas especializadas en seguros de construcción, estudiaremos de forma autónoma o conjuntamente con los equipos técnicos de la propiedad, las particularidades de cada caso, de forma que se puedan plantear:

- Las necesidades adicionales de obtención de información y control.
- La cotización del riesgo, con el mínimo margen de variación posible respecto al definitivo, una vez llevadas a cabo las gestiones de control.
- Y, si lo desea, también el control técnico (OCT) a través de su amplio equipo multidisciplinar con una dilatada experiencia, tanto en labores de control técnico de la construcción, como en la suscripción de riesgos y la elaboración y gestión de peritajes de siniestros de edificación.

Sol·liciti més informació, li aclarirem qualsevol dubte o consulta. Sol·liciti el seu pressupost personalitzat i contracti la seva assegurança al millor preu.



Li recordem que disposa de més ofertes asseguradores com l'ASSEGURANÇA D'IMPAGAMENTS DE LLOGUER o l'ASSEGURANÇA DE CONVENI COL·LECTIU D'ACCIDENTS, entre d'altres.