

## Butlletí informatiu

de la corredoria d'assegurances de l'Associació de Promotors de Catalunya

ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS DE CATALUNYA Av. Diagonal, 472-476 entresòl 08006 Barcelona Tel. 932 374 967 email: ediseguros@apcecat.cat · www.apcebcn.cat

### MUTUA LLAR INQUILI

Cobertura completa per la tranquil·litat del llogater



MUTUA DE PROPIETARIOS  
SEGUROS INMOBILIARIOS DESDE 1835

L'increment de l'oferta d'habitatge de lloguer, fa necessari oferir una opció d'assegurament específic, que cobreixi d'una banda les necessitats concretes dels arrendataris i per un altre una contractació que sigui àgil i senzilla, sense renunciar a unes cobertures completes i a un preu adequat.

Per tot això, **Ediseguros Mediación**, Corredoria d'assegurances de l'Associació de Promotors de Catalunya conjuntament amb la companyia **MUTUA DE PROPIETARIOS** ofereix l'assegurança MÚTUA LLAR LLOGATER, dirigida especialment per als inquilins dels habitatges en lloguer.

#### COBERTURES

CONTINENT A PRIMER RISC: 3.000,00 €

#### OPCIONES

OPCIÓ A	(Des de 140,68 €/any)
Continent a primer risc:	3.000,00 €
Contingut (Mobiliari):	12.000,00 €
Responsabilitat Civil:	300.000,00 € (Límit per víctima 150.000,00 €)
OPCIÓ B	(Des de 164,43 €/any)
Continent a primer risc:	3.000,00 €
Contingut (Mobiliari):	18.000,00 €
Responsabilitat Civil:	300.000,00 € (Límit per víctima 150.000,00 €)

#### RESUM DE GARANTIES INCLOSES

**Incendis i afins:** Incendi, Explosió i autoexplosió, Caiguda del llamp i Efectes secundaris.

**Danys elèctrics.**

**Extensius:** Impacte, Pluja, Vent, Pedra i neu, Inundació, Actes de vandalisme, Fum i Ones sòniques.

**Desenfangament i extracció de llots.**

**Aigua:** Trencament i/o embús de conduccions, Desbordament i/o trencament de dipòsits fixos i Omissió i tancament d'aixetes o claus de pas-sada, Localització de l'avaria, Reparació de l'avaria.

**Despeses i pèrdues:**

**Com part d'indemnització dels danys soferts:** Danys per mesures de les autoritats per a limitar el sinistre, Despeses de salvament i Menyscapes de béns salvats per qualsevol de les dues causes anteriors.

**Amb independència de la indemnització dels danys soferts:** Intervenció de cossos d'extinció i salvament, Demolició i desenrunament, Pèrdua de lloguers, Desallotjament, Trasllat, Custòdia i lloguer d'altre habitatge, Reconstrucció de documents, factures, contractes o escriptures.

**Trencament de llunes, miralls, vidres i pisa sanitària**

**Assistència informàtica**

**Responsabilitat civil** (límit per víctima de 150.000 €) 300.000,00 €

**Fiances** 300.000,00 €

**Defensa** 8.000,00 €

**Robatori i espoliació a l'habitatge:** Robatori i espoliació, desperfectes per robatori i espoliació, desperfectes per robatori i espoliació al continent assegurant-se solament el contingut 1.800,00 €, limitació joies fora de caixa forta, mobiliari, furt en l'habitatge, espoliació fora de l'habitatge, reposició de claus o panys per robatori, espoliació, furt o pèrdua de claus, ús fraudulent de xecs o targetes de crèdit per robatori de tercers, reposició de documents per robatori i espoliació.

**Aliments refrigerats o congelats.**

**Assistència de la llar.**

*Sol·liciti més informació, li aclarirem qualsevol dubte o consulta.  
Sol·liciti el seu pressupost personalitzat i contracti la seva assegurança al millor preu.*

Li recordem que disposa de més ofertes asseguradores com l'ASSEGURANÇA DE COMUNITAT PER PROPIETAT VERTICAL o L'ASSEGURANÇA D'IMPAGAMENT DE LES RENDES DE LLOGUER, entre d'altres.