

VIVIR



Carolina Herrera celebra en el MoMA su último desfile como diseñadora

PÁGINA 6

Miércoles, 14 de febrero de 2018

Los problemas de la vivienda desbordan al gobierno de Colau

■ La oposición al completo reprocha a BComú que sus promesas electorales no se materialicen

LUIS BENVENUTY
Barcelona

Narcocupaciones, alquileres por las nubes, infraviviendas enquistadas... Las grandes promesas que condujeron a Ada Colau a la alcaldía se están convirtiendo en su cruz. Los problemas relacionados con la vivienda están desbordando al gobierno de los comunes. El ritmo de construcción de vivienda pública no compensa las inercias del mercado, los servicios sociales contra las emergencias habitacionales no dan abasto, los desahucios persisten... Y la oposición no desaprovecha ninguna oportunidad de espetarle a la alcaldesa que todas aquellas culpas y responsabilidades que otrora ella repartía con vehemencia son ahora suyas, de reprocharle que los males que tanto denunció aún angustian a muchos ciudadanos.

DESAHUCIOS

2

tendrán lugar hoy en Ciutat Meridiana

La comisión de Derechos Sociales celebrada ayer fue la última muestra. "Nos preocupa la desidia del gobierno municipal", dijo la demócrata Mercè Homs. "Ha pasado demasiado tiempo...", agregó la republicana Montserrat Benedí. "Les pedimos responsabilidad, que gestionen la ciudad", terció Marilén Barceló, de Ciudadanos. "Hace semanas que pedimos un listado de pisos ocupa-



Infraviviendas junto a la Gran Vía. Nuevas promociones se levantan junto a viejas barracas

dos y no nos dicen nada", lamentó la socialista Carmen Andrés. "Se presentaron a las elecciones con el Stop Desahucios -criticó la popular Ángeles Esteller-, y ahora no garantizan los derechos de las familias amenazadas por los desahucios". "Aún aplican el modelo de ciudad del todo vale si se hace dinero", concluyó María Rovira, de la CUP.

La mañana arrancó con la enésima

llamada de atención al gobierno de Colau a santo de los narcopisos del Raval. Los ediles de Ciudadanos pidieron que los responsables del distrito de Ciutat Vella en materia de seguridad y vivienda celebren una sesión monográfica sobre este problema. BComú no quiso rechazar la iniciativa. Hubiera quedado muy mal. El PDECat prefirió abstenerse para matizar que el Ayunta-

miento también ha de poner el acento en los aspectos inmobiliarios del problema. Porque el Consistorio no logra convencer a los propietarios de que pongan sus viviendas vacías en la bolsa municipal de alquiler social. La ciudadana Barceló recordó que vecinos de la calle de la Cera son extorsionados por traficantes, que varios drogadic- tos se instalaron en una azotea

de Reina Amàlia, que hubo un incendio en un narcopiso de Hospital... "Las víctimas son familias que no se atreven a salir a la calle -abundó Barceló-, familias con miedo de que los narcos les quiten sus pisos".

La propuesta de Cs es un mantra que se repite con diferentes palabras desde el verano, desde que las caceroladas de protesta contra los narcopisos saltaron a los titulares. A la sesión también acudieron varios

Narcopisos, subida de alquileres, emergencia habitacional..., nuevas armas arrojadas contra la alcaldesa

representantes de la asociación de vecinos de las calles d'En Roig, Picalquers y Robador. Esta entidad monta hoy un *narcotour* por el Raval para denunciar la degradación de la vida cotidiana del barrio. Más de 30 medios, algunos extranjeros, cubrirán la iniciativa. Tras el debate, en los pasillos, la teniente de alcalde Laia Ortiz y una técnica reprocharon a los representantes vecinales el tratamientos que están haciendo del problema, les aseguraron que el gobierno municipal hace todo lo que puede. De repente las reivindicaciones vecinales se tornan incómodas.

Luego la popular Esteller quiso

CONTINÚA EN LA PÁGINA SIGUIENTE >>



Un hogar como en casa Para personas mayores

La Residencia Sitges Park es más que una residencia, es un hogar para los residentes. Un lugar agradable y cómodo que hace sentir a las personas como en su propia casa. Nos preocupamos de la salud pero también de bienestar integral. Cuidados profesionales porque las personas son lo primero, trato cálido, familiar y personal, siempre respetando la privacidad e intimidad.

Plazas desde 1.900 €/mes todo incluido.

Visítenos en www.residenciasitgespark.com

Centro público colaborador con plazas y prestaciones vinculadas.

Llámenos sin compromiso

93 811 44 57

Sitges Park
Residencia i Aparaments

C. Lola Anglada, 2 - 08870 Sitges - Barcelona - info@residenciasitgespark.com

LA EMERGENCIA HABITACIONAL EN BARCELONA

Freno a la iniciativa de Ángel Ros en Lleida

■ Cinco grupos de la oposición (PDECat, ERC, Comú, CUP y PP) han logrado alterar el calendario previsto por Ángel Ros para la aprobación del plan de ordenación urbanístico municipal de Lleida. El debate en comisión se aplaza hasta junio "para conseguir un mayor consenso y consultar a agentes sociales y económicos". Los grupos ven incompleta la redacción del proyecto. / Pau Echaiz



Plan de futuro para el Estadi Olímpic

El Ayuntamiento elaborará un plan estratégico para el Estadi Olímpic. Todos los grupos apoyaron ayer una propuesta del PDECat que insta al gobierno municipal a consensuar con las entidades deportivas los próximos usos del equipamiento ubicado en la montaña de Montjuïc. La edil demócrata Maite Fandos lamentó que el Consistorio no hubiera prestado apoyo al Open Camp, un proyecto que finalmente no cuajó.

Dignidad para la plaza de los Campions

■ El gobierno municipal se ha comprometido a elaborar un proyecto de dignificación al recuerdo de los deportistas olímpicos en la plaza de los Campions del Poblenou. El gobierno de Ada Colau aceptó un ruego del grupo del PDECat en este sentido para acabar con la degradación, el incivismo y la falta de mantenimiento. Muchas de las placas dedicadas a los deportistas han sido robadas o destruidas.

La PAH incita a que los partidos debatan la ampliación del parque público de viviendas de Barcelona

Cada día, 10 desahucios

DOMINGO MARCHENA
Barcelona

Las cifras oficiales son elocuentes: Barcelona ha registrado entre el 2015 y el 2017 un total de 12.322 desahucios o intentos de desahucio, más de 4.000 al año. O más de diez al día. Es un goteo constante. Esta mañana hay previstos dos en la misma calle de Ciutat Meridiana, en los números 74 y 112 de la avenida Rasos de Peguera, donde ya se han frenado con anterioridad dos desalojos. En uno de estos hogares viven dos menores de 2 y 9 años; y en el otro, otros dos de 4 y 7. Ciutat Meridiana, *la Meri*, tiene otro sobrenombre mucho más triste: Villa Desahucio.

Imaginen que la mayoría de los hospitales de Barcelona fueran de grandes empresas privadas. Que las plazas de la sanidad pública fueran escasas y caras. Que muchos pacientes tuvieran que elegir entre pagar las medicinas o la comida. Que incluso así numerosas familias tuvieran que hipotecarse de por vida, con la amenaza

de ver interrumpido el tratamiento y amenazada gravemente su salud si dejan de pagar.

¿Se lo imaginan?

Esta es la metáfora que utiliza la Plataforma de Afectados por la Hipoteca (PAH) para denunciar la mercantilización de otro derecho tan básico como la salud y también reconocido en la Constitución: el derecho a una vivienda digna. A todo el mundo le escandalizaría que la sanidad fuera sólo un negocio, pero a pocos parece sorprender que la vivienda sí lo sea. La PAH exigió ayer un pacto de ciudad para buscar soluciones al drama de la emergencia habitacional. Este término nació en las asambleas de los activistas antidesalojos y ya forma parte de todos los diccionarios políticos.

La crisis de la vivienda "es el principal problema de la ciudad", admitió hace unos días Laia Ortiz, la teniente de alcalde de Derechos Sociales. Jordi Martí, concejal del PDECat en la oposición, lo repitió ayer. Y no lo hizo en un lugar cualquiera, sino en la sede de la PAH, donde esta y otras entidades sociales presentaron propuestas para una moción municipal que obligue a "cumplir la función social de la vivienda que consagran las leyes". Leyes hoy convertidas en papel mojado.



Aunque el martes era jornada de comisiones en el Ayuntamiento, todos los partidos -BComú, PDECat, ERC, Cs y la CUP- enviaron representantes al acto. Y todos, salvo el grupo del PP, que declinó la invitación y no partici-

pó, agradecieron las propuestas y se comprometieron a estudiarlas y debatirlas en el próximo pleno municipal del día 23. La Plataforma de Afectados por la Hipoteca considera que no hay que crear nuevas leyes, sino aplicar las que ya existen para hacer frente a esta "situación de excepción".

La mayoría de los desalojos, el 84%, ya no se producen por el impago de la hipoteca, sino de los al-

quileres. La cuestión se ve agravada por las deficientes políticas de vivienda de la capital catalana, que destina apenas el 1,5% del total al parque público, muy lejos de los porcentajes del 15% o del 20% habituales en otras capitales europeas (mención aparte merece Viena, con un 25%). La reforma de la ley de Arrendamientos Urbanos, que antes permitía contratos de cinco años y ahora de

Familias vulnerables denuncian que llevan un año esperando su realojo

»» VIENE DE LA PÁGINA ANTERIOR

que los comunes tomaran medidas "para paliar el colapso de los servicios de emergencias del Consorci d'Habitatge de Barcelona". Según la edil, en los últimos meses se triplicó el número de familias que sufren una emergencia habitacional. "La lentitud de la respuesta está multiplicando las listas de espera. Hablamos de familias pendientes de desahucio a las que se ha de adjudicar otra vivienda". Desde Cs agre-

garon que cada semana se dan unos 50 desahucios, que en el 2016 estos servicios adjudicaron 367 pisos, y en el 2017 sólo 218... que la lista de espera ya es de 537 familias. La propuesta del PP no salió adelante. Pero el rechazo de la mayoría de ediles no respondió a una defensa del gobierno municipal, sino a que no quisieron que los populares se apuntaran un tanto. Tildaron la propuesta de cínica, dadas las políticas del PP desde el Gobierno central.

El último palo del día a las políti-

cas de vivienda de Colau vino de las manos de sus exsocios del PSC. La socialista Carmen Andrés pidió al gobierno municipal que realoje de una vez por todas a las decenas de familias que malviven en las infraviviendas del número 27 del Camí de la Cadena, en el barrio de la Bordeleta, en el entorno de Can Batlló, muy cerca de la Gran Via. Tal y como ayer denunció Andrés, las nuevas pisos de esta treintena de personas, muchas de ellas niños, están construidos desde hace aproximada-



Las barracas de Can Batlló son de unos 30 m²

El Ayuntamiento prepara su big data

El Ayuntamiento de Barcelona ha impulsado la creación de una Oficina Municipal de Datos para agrupar todos los que había dispersos en varias plataformas y mejorar así la transparencia y las políticas públicas. "La estrategia de las políticas públicas mejorará porque tendremos una mejor gestión de los datos", explicó el primer teniente de alcalde, Gerardo Pisarello, en la presentación de esta iniciativa. La oficina estará formada por 40 personas

procedentes del Institut Municipal d'Informàtica y el Gabinete Técnico de Programación y estará dirigida por el responsable de Estadística, Màrius Boada. La web con todos los datos podría estar disponible a finales del año. Uno de los ámbitos en los que se profundizará con la medida es la gentrificación: un índice detectará los barrios en los que se produce, con datos sobre precios de alquiler y compraventa y número de transacciones, entre otros.



La mirada
Un niño de 9 años se dibujó así: con un collar y una llave gigante, y casi tan alto como su madre, a la que protege y apoya; la tercera figura es la hermana del autor, empequeñecida, aunque es más grande que él. El dibujo se hizo meses antes de que esta familia de Barcelona fuera desahuciada

vivienda social. Esta cifra obliga de forma ineludible a aumentar el número de viviendas para hogares vulnerables en Barcelona, aunque como recalco ayer la representante de Bcomú en la sede de la PAH "este no es un problema exclusivo de la capital catalana". Cada vez se notan más sus tentáculos, agregó, "en localidades metropolitanas como l'Hospitalet de Llobregat o Santa Coloma de Gramenet".

Y la amenaza del desahucio, añadió el portavoz del PDECat, "afecta cada vez más también a

Alcaldía y oposición coinciden: el drama de la vivienda es el mayor problema que tiene hoy la capital catalana

las clases medias". Las propuestas para la moción municipal cuentan con el aval de la Federación de Asociaciones de Vecinas y Vecinos de Barcelona, el Observatorio DESC (siglas de Desigualdades Económicas, Sociales y Culturales), el Sindicato de Inquilinos y la Asamblea de Barrios por un Turismo Sostenible.

Entre otras medidas, exigen el cumplimiento de la ley 18/2007 del Parlament, que ya prevé que los municipios reserven suelo para "políticas sociales". Otra propuesta obligaría a los promotores urbanísticos a destinar el equivalente al 30% de la superficie construida a pisos protegidos en otros bloques. París ya aplica medidas parecidas. "Hemos de seguir su ejemplo", dice Lucía Delgado, una de las portavoces de la PAH. ●



MÁS INFORMACIÓN Y UN ENLACE AL DOCUMENTO DE LA PAH EN <https://goo.gl/nezahD>

tres, "ha disparado la especulación". La capital catalana tiene unas 870.000 viviendas familiares y menos de una cuarta parte están en el mercado de alquiler. Los precios son cada vez más prohibitivos. En los últimos tres años, el precio medio del alquiler ha aumentado un 24% (un 66% en algunos barrios).

Más de 30.000 familias están en lista de espera para optar a una

mente un año. "Son familias en situación de extrema vulnerabilidad". Algunos casos, como el de un joven con una profunda discapacidad, son muy acuciantes. El edil de Vivienda Josep Maria Montaner reconoció que el proceso está sufriendo retrasos, que sus fases no pudieron solaparse, que la burocracia es así. "Pero lo arreglaremos todo cuanto antes", aseguró a una nutrida representación de mujeres del Camí de la Cadena, que también acudieron a la sesión y le explicaron en el pasillo que ponen tablas en las puertas de sus casas para impedir que entren ratas y ratones. "Hace 20 años nos dijeron que algún día nos darían un piso en condiciones -explicó Laila Karchaf-... Pero los construyeron y no nos los dan, y en-

cima el otro día nos dicen que tendremos que pagar unos alquileres que no podemos pagar". Sus paredes están atestadas de manchas de humedad, su instalación eléctrica es de 125. Montaner repuso a las mujeres que, probablemente mediante los servicios sociales, encontrarán el modo en que puedan afrontar el alquiler que marca la ley para estos casos. Karchaf detalló que una de las viviendas está tapiada porque hace pocos meses su techo se vino abajo, que a los crios les da vergüenza que sus compañeros de clase sepan donde viven, que la palmaria de seis metros de altura que presidía el patio se desplomó de repente unos pocos días atrás, que afortunadamente la lluvia amedrenta a las ratas y a los ratones. ●

INFRAESTRUCTURAS

El AVE saca cara en Girona, cruz en Reus



PERE DURAN / NORD MEDIA

En temporada baja la escasa actividad es la tónica dominante en las instalaciones de Vilobí d'Onyar

Girona confía en que la estación de alta velocidad en el aeropuerto facilitará la llegada de turistas a las zonas costeras

SÍLVIA OLLER
SARA SANS
Girona/Reus

Con satisfacción, pero también con cautela y escepticismo por los incumplimientos reiterados de Fomento con algunas obras destacadas de la provincia como la N-II, es como ha recibido el tejido empresarial y turístico el anuncio del ministro Iñigo de la Serna de convertir el aeropuerto de Girona en la cuarta pista de El Prat con la construcción de una estación del AVE. Los agentes económicos están convencidos que, de materializarse esta obra, presupuestada en 55 millones de euros pero para la que no existe todavía calendario, el turismo será el principal beneficiado.

Sin embargo, la apuesta por Girona y la absoluta ausencia de plan para conectar el aeropuerto de Reus con el de Barcelona ha encendido las alarmas entre el empresariado de las comarcas de Tarragona, que ve con impotencia cómo las obras de la estación intermodal del aeropuerto están paralizadas desde el 2010. "El agravio es evidente, cómo vamos a competir con el aeropuerto de Girona si no disponemos de las mismas conexiones", se preguntan desde la Cambra de Comerç de Reus.

El anuncio del ministro de Fomento abre la puerta del aeropuerto de Girona a nuevos operadores en unas instalaciones que en temporada baja están desiertas durante muchas franjas horarias. No en vano, durante este

invierno, la actividad del aeropuerto se sitúa a 29 frecuencias semanales.

La reducción de pasaje en Girona coincidió con el desembarco de la compañía de bajo coste Ryanair en el aeropuerto de El Prat, en el 2010. De los 5,5 millones de viajeros del 2008 se pasó a 1,66 del 2016, la cifra más baja de los últimos 13 años. "Girona era un aeropuerto poco aprovechado por las prestaciones e inversiones que se habían realizado en los últimos años y reunía todas las condiciones para ser un complemento de Barcelona", dice Pere Vila, presidente de la Diputación de Girona, una de las entidades, junto con la Generalitat y la Cambra de Comerç que integran el AGI,

SIN PRESUPUESTO

En el 2010 Fomento paró las obras de la estación intermodal en el aeródromo de Reus

CAMBIO DE NOMBRE

Algunas voces piden denominar Barcelona-Costa Brava a la instalación de Vilobí

la asociación para la promoción y el desarrollo del aeropuerto.

En una línea muy parecida se pronunció el gerente del grupo Costa Brava Verd Hotels, Martí Sabrià, que considera que la obra relanzará las instalaciones de Vilobí d'Onyar. "La conexión vía AVE y la cuarta pista eran el desatascador que necesitaba el aeropuerto y lo que verdaderamente le da sentido", afirma el hotelero, que añade que debería plantearse ahora la posibilidad de rebautizar el aeródromo con el nombre Barcelona-Costa Brava, para captar a

más turistas, lo que supondría eliminar la marca Girona. Un debate que para la alcaldesa de Girona, Marta Madrenas, llega muy pronto. "Ahora lo que hay que hacer es concentrar los esfuerzos en garantizar que el Estado cumpla sus promesas", afirma.

La Cambra de Comerç de Girona y la Federació d'Organitzacions Empresarials (FOEG) celebran el anuncio de Fomento al considerar que reactivará el aeropuerto y mejorará la conexión del turismo con la Costa Brava Sur y el norte del Maresme. "Pensamos que la obra es importante, pero queremos que sea una realidad lo antes posible", pide el vicepresidente de la FOEG, Miquel Gotanegra. "No podemos esperar al año 2022 o 2026", añade el presidente de la Cambra de Comerç, Domènec Espadallé. La alcaldesa de Girona pide concreción en el calendario de Fomento para una obra "vital" para la ciudad y su zona de influencia.

Para estar en igualdad de condiciones que el aeropuerto de Girona, el de Reus debería contar con la estación intermodal, cuyas obras se adjudicaron en el 2009 con la intención de comenzarlas al año siguiente y acabarlas en el 2012. Sin embargo, sólo se llegó a hacer un primer movimiento de tierras. Fomento atribuyó la paralización de las obras a la crisis. La Cambra de Comerç de Reus ha liderado, a falta de una presión política clara y decidida en el territorio, las acciones para reclamar la construcción de esta estación intermodal. Hace dos años, el secretario de Estado de Infraestructuras afirmó que la estación nunca se había desprogramado pero los nuevos planes de Fomento han ignorado absolutamente el aeropuerto de Reus, "algo muy preocupante porque está ubicado en medio de la segunda área metropolitana de Catalunya", insisten desde la Cambra. ●