



COMISSIÓ TERRITORIAL DE LA PROVÍNCIA DE TARRAGONA

17 de juliol de 2018

Ordre del dia

1. Informe de l'activitat de representació institucional.
2. Informe sobre l'actualitat dels temes sectorials en els àmbits estatal, autonòmic i local, de les Comissions de l'APCE:

Urbanisme i Habitatge

- Proposta de modificació puntual de places d'aparcaments a Reus.
- Observatori tramitació llicències.
- Plan Estatal de Vivienda 2018-2021. Últimes novetats.
- Anteproyecto de Ley para reforzar la seguridad jurídica en el planeamiento territorial y urbanístico.
- Actualització dels tipus d'interès dels Plans d'Habitatge 1992-1995, 1996-1999, 1998-2001, 2002-2005 i 2005-2008.
- Convocatòria de subvencions per realitzar obres de rehabilitació en els edificis d'habitatges de Catalunya per al 2018.
- Situació actual de desocupació de locals de planta baixa, en immobles urbans consolidats.

Patrimonial

- “Ley 5/2018, de 11 de junio, de modificación de la Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil, en relación a la ocupación ilegal de viviendas”.

Fiscal, Mercantil i Comptable

- Quadre resum d'Ordenances fiscals dels principals municipis de les 4 províncies de Catalunya de l'any 2018.
- Projecte d'ordre per la qual s'aproven els coeficients multiplicadors aplicables al valor cadastral per estimar el valor real de determinats béns immobles urbans amb l'objectiu de comprovar aquest valor en la liquidació dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions, s'estableixen les regles



per aplicar aquests coeficients i es publica la metodologia que s'ha seguit per obtenir-los.

Tècnica i per al Foment de la Rehabilitació i la Sostenibilitat

- La tramitació de nous subministraments de telefonia en la promoció d'edificis.
- Infraestructura necessària en edificis per a la recàrrega de vehicles elèctrics: Guia tècnica d'aplicació del ITC-BT 52.
- Modificació del Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Conveni de col·laboració entre l'APCE i la Gestora de Runes de la Construcció.
- Nota aclaridora RITE 1/2018: consideracions a tenir en compte en la substitució de l'aportació solar mínima per a la producció d'acs mitjançant bomba de calor aerotèrmica.

3. Precs i preguntes.

ABANS, a les 17:00h, a la mateixa sala de reunions de la Cambra de Comerç de Tarragona, es celebrarà una reunió per a tractar el tema de la col·laboració en la promoció d'edificis residencials en lloguer en sòl municipal, amb la presència del Sr. Josep M. Milà Rovira, Conseller de Territori i Patrimoni Municipal de l'Ajuntament de Tarragona.