

Conjuntura Econòmica-Immobilària i Perspectives

El finançament de projectes immobiliaris

Dijous 6 de juliol de 2017

Auditori CosmoCaixa

Empresas col·laboradores:



Inscripcions i Consultes

APCE

Av. Diagonal, 472 - 476 entresòl
08006 Barcelona
Tel 932 37 49 67 · Fax 93 237 36 92
habitatgeifutur@apcecat.cat

Places limitades.
Inscripcions gratuïtes
per rigorós ordre de sol·licitud.

Amb el suport de:

LA VANGUARDIA

Organitza:

APCE BCN S. L. Sociedad Unipersonal

Av. Diagonal 472-476 08006 Barcelona
Tel. 932 374 967 · Fax 93 237 36 92
E-mail: habitatgeifutur@apcecat.cat



habitatge i futur
ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS DE CATALUNYA

BITATGE I FUTUR HABITATGE I FU
BITATGE I FUTUR HABITATGE I FU

Introducció

Conjuntura Econòmica-Immobil·liària i Perspectives

El finançament de projectes immobiliaris

Dijous 6 de juliol de 2017

Auditori CosmoCaixa

L'inici de 2017 mostra cert paral·lelisme amb el 2016, quan el creixement econòmic va acabar sent més elevat que les previsions dels analistes i fins i tot, del propi Govern. Finalment, l'any va tancar amb un dèficit públic del 4,3% del PIB (4,5% sumant els ajuts a la banca), per sota del 4,6% acordat per Brussel·les. De fet, el fort creixement de l'activitat econòmica de 2016 fins el 3,6% del PIB –sustentat pel consum intern prolongat per la generació d'ocupació i les condicions financeres favorables pels tipus d'interès baixos –, hagués permet reduir el dèficit en més d'1 p.p. amb una política fiscal més neutre. De cara al 2017, el millor punt de partida degut a un tancament més favorable, fa que l'ajust a realitzar aquest any per assolir l'objectiu de dèficit sigui inferior, amb el que es podrà incrementar la despesa pública cap a sectors com per exemple, el de la construcció, tant sigui a l'obra civil com a l'edificació.

En els primers mesos de l'any, l'economia espanyola continua evolucionant positivament. Destaquen els indicadors relacionats amb el consum privat i sobretot, amb la inversió en bens de capital, el que fa preveure que aquests components seran els principals impulsors de la demanda interna. Per la banda de l'oferta, el bon ritme dels indicadors empresarials també ha anat acompanyat de bones xifres de negoci.

En particular, la millora de l'activitat econòmica i els baixos tipus d'interès recolzats en la política monetària expansiva del BCE afavoreixen la recuperació dels fluxos de crèdit. Una mostra molt positiva de que el crèdit es va recuperant és la competitiva oferta a la que davant el nou escenari de recuperació del sector, es pot optar pel finançament de projectes de promoció immobiliària.

Aquest PDF permet emplenar les dades d'inscripció a partir del programa *Adobe Acrobat*, de manera que si estan interessats han d'omplir els camps del formulari, guardar el document amb les dades que es demanen i fer clic en el botó "enviar". Si es troben amb algun problema per enviar el document emplenat, per favor descarreguin el PDF en el seu ordinador i emplenin-ho des del mateix. Per a qualsevol dubte i/o aclariment: habitatgeifutur@apcecat.cat

Programa

09:00 - 09:30 **Recepció i entrega de la documentació**

09:30 - 10:30 **Inauguració de la jornada: línies de futur de les polítiques públiques d'habitatge**

Excmo. Sr. Julio Gómez-Pomar
Secretario de Estado de Infraestructuras,
Transporte y Vivienda del Ministerio
de Fomento

Sr. Carles Sala
Secretari d'Habitatge i Millora Urbana,
Generalitat de Catalunya

Sr. Jordi Nicolau
Director Territorial de CaixaBank a Barcelona

Sr. Lluís Marsà
President de l'APCE

10:30 - 11:00 **Conjuntura econòmica-immobiliària i perspectives**

Sr. Oriol Aspachs
Director de Macroeconomia de Caixabank

11:00 - 11:30 **Pausa-Cafè**

11:30 - 12:15 **La visió del sector promotor constructor i patrimonial residencial I**

Taula Rodona d'operadors rellevants del sector

12:15 - 13:00 **La visió del sector promotor constructor i patrimonial residencial II**

Taula Rodona d'operadors rellevants del sector

13:00 - 13:30 **Cloenda de la jornada: el finançament de projectes immobiliaris**

Sr. Carles Casanovas
Director de Negoci Promotor de Caixabank

Sr. Josep Lluís Núñez
Vicepresident de l'APCE

Inscripció

Conjuntura Econòmica-Immobil·liària i Perspectives

El finançament de projectes immobiliaris

Dijous 6 de juliol de 2017

Auditori CosmoCaixa

Carrer Isaac Newton, 26, 08022 Barcelona

Empresa

Nom

Adreça

Població i Codi Postal

e-mail

Dades de l'assistent

Nom

Càrrec

e-mail

Telèfon

Nom

Càrrec

e-mail

Telèfon

Inscripcions i consultes

Tel 932 374 967 · Fax 93 237 36 92 · habitatgeifutur@apcecat.cat

Places limitades

L'APCE posa en el seu coneixement que les dades facilitades poden ser incorporades als fitxers del seu sistema informàtic, subjectes a les normes dictades per la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal (15/1999). Aquesta Llei confereix el dret de conèixer, cancel·lar o modificar la informació que li afecti, si desitja fer ús d'aquest dret, envii un escrit a l'APCE, a apce@apcecat.cat

