

Inscripcions i Consultes

APCE

Av. Diagonal, 472 - 476 entresòl
08006 Barcelona
Tel. 93 237 49 67 · aula@apcecat.cat

Places limitades.
Inscripcions per rigorós
ordre de sol·licitud.

SESSIONS PRÀCTIQUES

Empreses col·laboradores:



La tramitació de llicències a la ciutat de Barcelona. Modificacions de l'ORPIMO i de les reserves d'aparcament obligatòries
Dijous 8 de novembre de 2018
Sala Auditori APCE

Amb la col·laboració de:



Organitza:

APCE BCN S. L. Sociedad Unipersonal

Av. Diagonal 472-476 08006 Barcelona

Tel. 932 374 967 · Fax 93 237 36 92

E-mail: aula@apcecat.cat · www.apcebcn.cat



Aula immobiliària
ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS DE CATALUNYA
sessions
pràctiques

Introducció

La tramitació de llicències a la ciutat de Barcelona. Modificacions de l'ORPIMO i de les reserves d'aparcament obligatòries

Dijous 8 de novembre de 2018

Sala Auditori APCE

Av. Diagonal 472-476 · entresòl · 08006 Barcelona

El BOPB de 4 de juliol de 2018 ha publicat l'aprovació definitiva de l'Ajuntament de Barcelona de la modificació de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal de les Obres. La present modificació de l'ORPIMO consisteix en l'introducció de certs requeriments i exigències documentals a través dels comunicats i les llicències d'obres.

Una de les mesures, és la proposta de requerir als propietaris que realitzin les obres, per la presentació d'un pla de reallotjament i l'emissió d'un informe preceptiu per part dels serveis d'habitatge que avalui l'adequació de les previsions contingudes en el pla. Aquest pla contindrà una memòria que reculli dades d'identificació dels afectats i en quines condicions es donarà compliment al dret de reallotjament i en el seu cas el dret de retorn, pressupost del pla i documentació complementària.

Així mateix, l'Ajuntament de Barcelona ha aprovat una modificació del Pla general metropolità que actualitza la normativa que estableix les reserves d'aparcament obligatòries en habitatges, comerços, equipaments i oficines. La modificació preveu un ajust de la previsió de places amb l'objectiu d'adaptar la normativa a les necessitats d'avui dia i evitar així el creixement il·limitat de les places d'aparcament subterrànies i fomentar una mobilitat més amable, segura i sostenible.

També s'aprofitarà la celebració de la sessió per a fer un repàs de la tramitació de llicències a la ciutat de Barcelona i el paper de les entitats col·laboradores de l'Ajuntament.

Finalment s'analitzarà els aspectes asseguradors i de control tècnic a considerar en una obra de gran rehabilitació d'un edifici.



Inscripcions i consultes

Tel 932 374 967

aula@apcecat.cat · www.apcebcn.cat

Places limitades

Programa

09:00 - 09:15 **Recepció i lliurament de la documentació**

09:15 - 10:15 **La tramitació de llicències a la ciutat de Barcelona. Modificacions de l'ORPIMO i de les reserves d'aparcament obligatòries**

Sra. Ester Santiago

Directora de Serveis de Llicències de l'Ajuntament de Barcelona

Sr. Isidre Costa

Director de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni del Institut Municipal d'Habitatge de Barcelona (IMHAB)

Sra. Amèlia Mateos

Directora de Serveis de Planejament de l'Ajuntament de Barcelona

Sr. José Tajadura

Tècnic de la Direcció de Serveis de Planejament de l'Ajuntament de Barcelona

10:15 - 10:45 **El paper de les entitats col·laboradores de l'Ajuntament**

Sra. Rosa Roca

Directora General d'Addient

Sra. Elena Mestre

Directora Tècnica d'obres d'Addient

Sr. Juanjo Vilches

Director Tècnic d'activitats d'Addient

10:45 - 11:15 **Cobertures asseguradores en rehabilitació d'edificis i el seu control tècnic**

Sr. Josep Antoni Morote

Product Manager Àrea Negoci d'Empreses/ Construcció d'AXA

Sr. Agustí Marfil

Enginyer de camins. Director d'Agència III (Catalunya i Balears) CPV, Control Prevenció i Verificació

11:15 - 11:30 **Col·loqui global**