



## Introducció

### El mercat immobiliari residencial de lloguer a Catalunya. Novetats en el marc jurídic d'aplicació

Dimecres, 5 de juny de 2019  
Sala Auditori APCE

El Real Decreto-ley 7/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes en materia de vivienda y alquiler, recentment convalidat, introdueix modificacions en diferents articles de la Llei d'Arrendaments Urbans, Llei de Propietat Horitzontal, Llei d'Enjudiciament Civil, Llei d'Hisendes Locals i Llei de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.

L'objectiu de la present jornada és analitzar la conjuntura del mercat immobiliari residencial de lloguer a Catalunya, alhora que analitzar els canvis esdevinguts en el marc jurídic d'aplicació. Al llarg de l'acte també s'exposarà la visió dels operadors del mercat en relació a la matèria.



### Inscripcions i consultes

Tel. 932 374 967 · Fax 93 237 36 92  
habitatgeifutur@apcecat.cat · www.apcebcn.cat

Places limitades

## Programa

- 09:00 - 09:15 **Recepció i lliurament de la documentació**
- 09:15 - 09:30 **Presentació**  
Sr. Lluís Marsà  
President de l' APCE
- 09:30 - 10:15 **Polítiques de promoció d'habitatge de lloguer protegit i mesures de protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió residencial**  
Sra. Judith Gifreu  
Directora de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya
- 10:15 - 11:00 **El nou marc jurídic dels arrendaments urbans**  
Sr. Bernat Mullerat  
Soci Cuatrecasas
- 11:00 - 11:30 **Pausa-cafè**
- 11:30 - 12:15 **Conjuntura del mercat residencial de lloguer a Catalunya**  
Sr. Agustí Jover  
Economista
- 12:15 - 12:45 **Visió comparada del mercat residencial de lloguer**  
Sr. Joan Ràfols  
President de la Cambra de la Propietat Urbana
- 12:45 - 13:45 **Taula rodona: El mercat immobiliari residencial en lloguer a Catalunya. La visió dels operadors del mercat**  
Sra. Anabel Miró  
Presidenta del Col·legi d'Administradors de Finques  
Sr. Gerard Duelo  
President del Col·legi d'APIs  
Sr. Joan Ràfols  
President de la Cambra de la Propietat Urbana  
Sr. Josep Donés  
Secretari General Tècnic de l'APCE
- Modera:**  
Sr. Martí-Carles Llaràs  
President de la Comissió Patrimonial de l'APCE
- 13:45 - 14:00 **Clausura**