

ACTUALITAT DEL SECTOR

PRINCIPALS RESULTATS DE L' ENQUESTA CONTINUA DE LLARS. 2018

L' Institut Nacional d'Estadística (INE) va publicar els resultats de l'Enquesta Continua de les Llars per l'any 2018, destacant l'augment anual del nombre de llars del 0,3% a nivell d'Espanya (63.100 més llars que les registrades l'any anterior) assolint un total de 18.535.900 llars.

D'entre els resultats principals, destaquen els increments del nombre de llars, amb més importància a les comunitats de Ceuta (1,5%) i en Canàries i les Illes Balears (1,1% respectivament). Contràriament, els majors descensos es van produir al Principat d'Astúries (-0,4%) i a Castella-Lleó i Extremadura amb -0,3% totes dues.

Pel que fa al tamany mitjà per llar, les ciutats autònomes de Ceuta i Melilla presenten els més elevats, amb més de tres persones respectivament, seguides de Múrcia (2,72 persones) i Andalusia (2,60). En l'extrem oposat, es troba el Principat d'Astúries (2,24 persones per llar), Castella i Lleó (2,32) i País Basc i la Rioja (2,38 ambdues).

Les llars més freqüents en 2018 tornaven a ser les formades per dos persones (30,4% del total), seguides per les unipersonals (25,5%). Aquestes dos tipologies de llars mostren un creixement anual de l'1% fins assolir els 4.732.400 com a valor mitjà de 2018 les llars unipersonals i del 0,2% (5.633.900) les llars que es componen de dos persones. És important destacar l'increment anual de l'1,1% de les llars de cinc o més persones així com el volum de llars de 3 membres en 3.855.900 llars, quantitat que suposa el 20,8% del total de llars a Espanya, tot i que en valors relatius, tant les llars de 3 com de 4 membres, mostren una disminució respecte les registrades al 2017.

Llars unipersonals

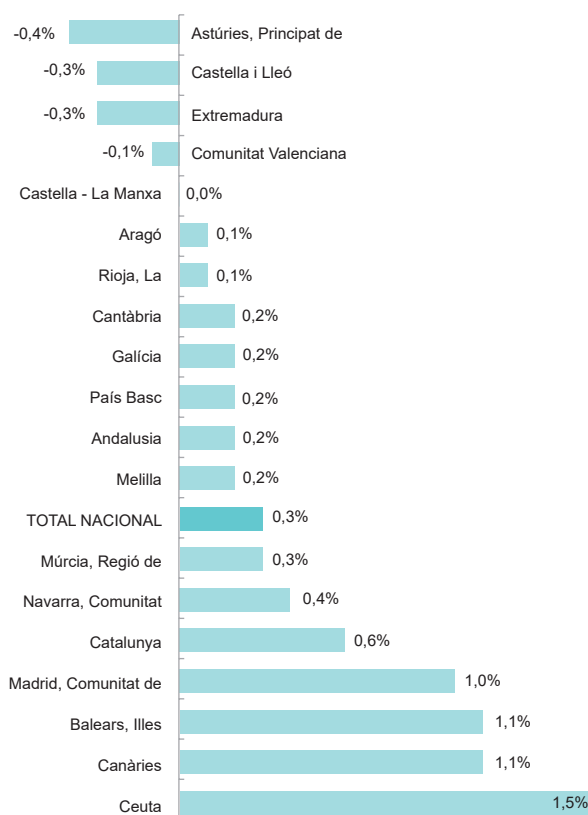
A Espanya, 4.732.400 persones vivien soles el 2016. D'aquesta xifra, 2.037.700 (un 43,1%) tenia 65 o més anys. I d'aquestes, 1.465.600 (un 71,9%) eren dones. D'aquest tipus de llar formada per una sola persona de 65 o més anys, incrementaren un 3,9% anual.

Llars formades per parelles

El nombre de llars formades per parelles ja sigui de fet o de dret, va ser més nombroses el 2018, amb 10,2 milions. Atinent al nombre de fills que vivien amb la parella, en Espanya hi havia 3,9 milions de llars formades per parelles sense fills, un 0,4% menys que un any enrere. Pel que fa als 6,3 milions de llars que estaven formades per parelles amb fills, destaquen les formades per un (2.941.300) i dos fills (2.780.800). Val a dir, que les parelles amb dos fills són les que més van incrementar i les de tres o més fills, les que disminueixen més significativament (-5,3%).

Llars Monoparentals

Les llars monoparentals a Espanya –únic progenitor amb fills –, majoritàriament al 2018, estaven integrats per mares amb fills, concretament 1.538.200 (el 81,9% del total) front les 340.300 llars de pares amb fills. És important destacar l'increment d'aquesta

Variació relativa 2018/2017 en el nombre de llars per comunitats autònomes

tipologia de llars en un 2% respecte a un any abans afavorit per l'augment de les llars de pares amb fills en un 8,9% anual.

Emancipació: persones entre els 25 i els 34 anys

Més de la meitat de les persones d'entre 25 i 34 anys, encara no s'havia independitzat el 2018. El 53,1 dels joves entre 25 i 29 anys, vivien amb els seus pares o algun d'ells. Per a les persones de 30 a 34 anys, aquest percentatge representa el 24,7% i incrementa 4,2 punts des del 2013.

Règim de tinença de l'habitatge

El 76,7% de les llars ocupava habitatges en propietat en 2018, tant amb pagaments pendents com sense. De les llars que vivien de lloguer, es van reduir lleugerament, situant-se en el 17,8% del total, front el 18% de 2017.

Aquest règim de tinença dels habitatges varia segons la nacionalitat. Així, el 59,6% de les llars amb algun membre estranger vivia en règim de lloguer front l' 12,1% de les llars amb tots els seus membres de nacionalitat espanyola.

Nov
19

PROMOCIÓ-CONSTRUCCIÓ: CONJUNTURA DEL SECTOR



ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS
DE CATALUNYA

ANÀLISI DELS INDICADORS - ÍNDEXS APCE

↓ Producció
-4,6%

Baixa la producció
d'habitatges a Catalunya

↑ Compravendes
+2,4%

Increment de les vendes
d'habitatges

↑ Hipoteques
+2,2%

Lleuger increment de les hipo-
teques sobre habitatge fins el
setembre

↑ Interès
+0,150p.

Puja l' Euríbor fins el -0,304%
a l'octubre

Disminució dels habitatges iniciats a Catalunya

A Catalunya, en els tres primers trimestres de l'any, es van iniciar un total de 10.391 habitatges, xifra que suposa una disminució 4,6% en comparació amb el mateix període de 2018.

Per províncies la situació no ha estat gens homogènia i registren increments dels iniciats la província de Girona amb un total de 1.166 habitatges en el període, quantitat que representa un augment del 14,7% i, la província de Tarragona, que amb 854 habitatges, incrementa gairebé un 20%. Contràriament, la província de Barcelona mostra uns valors absoluts de 7.869 habitatges i una disminució del 8,7% respecte del mateix període de 2018, seguida de la província de Lleida, que amb 502 habitatges iniciats disminueix un 8,1%.

Per comarques de Catalunya, destaquen amb increments relatius del període comprés entre els mesos de gener a setembre, el Baix Penedès, el Ripollès i el Pallars Jussà, mentre que en valors absoluts, són les comarques del Maresme, el Baix Penedès i el Vallès Oriental les que mostren uns augments més significatius. Contràriament, pateix una important reducció, la producció absoluta d'habitatges a tres de les comarques més productives: el Barcelonès, el Baix Llobregat i el Vallès Occidental. Per sobre de les 300 unitats produïdes es troben les comarques del Gironès, el Garraf, el Vallès Oriental, el Maresme i el Baix Llobregat, el Vallès Occidental i el Barcelonès.

En quant als habitatges acabats, el resultat pel total de Catalunya ha estat de 6.256 habitatges, és a dir, un 17,4% d'increment interanual. Totes les províncies incrementen els habitatges acabats amb l'excepció de Tarragona, que en el decurs dels tres trimestres de l'any, disminueix un 51,3%. La resta de províncies incrementen considerablement, destacant la província de Girona, que acaba un 130,7% més habitatges que en el període anterior assolint la quantitat de 863 habitatges, de la província de Lleida (+28% i 325 habitatges) i Barcelona (18,4% els acabats i assoleix els 4.720 habitatges).

El panorama es presenta desfavorable per a la ciutat de Barcelona on l' inici d'obra fins el mes de setembre continua amb signes negatius, amb un total de 787 habitatges iniciats front els 1.761 del període anterior, que representen una disminució del 55,3%. L'evolució dels habitatges acabats ha mantingut la tendència negativa del seu acumulat en el que va d'any, (-34,5% de variació).

Continuen incrementat les vendes d'habitatges

Fins el segon trimestre de l'any, les dades de compravendes d'habitatges continuen mostrant un creixement sostingut tot i que més moderat en el seu total, registrant-se un increment interanual dels primer semestre de l'any del 2,4% amb un total de 41.881 compravendes registrades. L'habitatge nou ha afavorit a aquesta millora (+3,8%), acompanyat del tradicional bon comportament de l'habitatge usat (+2,1%). Les províncies amb un major nombre de compravendes registrades són Barcelona, amb 28.750 compravendes (+2,2%), seguida de Girona 5.588 (+4%) i Tarragona 5.632 (+5,3%), mentre que la província de Lleida, tot i ser la que obté un resultat en valors absoluts inferior, és alhora, l'única de les províncies que disminueix en relació a la primera meitat de 2018, concretament es realitzen un total de 1.911 compravendes d'habitatges i mostra una disminució del 7,5% en comparació amb el mateix període anterior.

Per tipologies de les operacions, en valors absoluts continuen les vendes de segona mà representant un percentatge molt elevat respecte el total d'operacions realitzades (el 85% corresponien a vendes d'habitatges usats), concretament han estat 35.407 habitatges, dels que el 68% es van vendre dins de la província de Barcelona.

En l'acumulat del primer semestre, s'aprecia un comportament de les vendes d'habitatges nous negatiu en totes les províncies menys a la de Barcelona, on mostra un increment del 12,7% interanual, contràriament a la baixada més significativa de les vendes d'habitatges nous de la província de Lleida (-21%). Pel que fa a les vendes dels habitatges usats, totes, amb l'excepció de Lleida, segueixen evolucionant favorablement.

Lleuger increment de les hipoteques sobre habitatge fins el setembre

L'entrada en vigor de la Llei de Crèdit Immobiliari del passat mes de juny, podria haver afectat a les des dades de constitucions d'hipoteques sobre habitatge, en el seu ritme de creixement, tot i que encara es mostren increments lleugers en comparació amb el mateix període acumulat de l'any anterior.

El que està clar és que les vendes d'habitatges han incrementat en els nou primers mesos de l'any, ja sigui perquè es concedeixen més hipoteques per a la compra o be perquè es compra i per això augmenten les hipoteques, una opció be acompanyada majoritàriament per l'altra. Així, a Catalunya fins el setembre d'engany, han assolint un total de 43.852 hipoteques signades sobre habitatges, un 2,2% més que les registrades al mateix període de 2018. El capital total concedit de les hipoteques per habitatges ha assolit els 6.288,3 milers d'euros, el que representa un augment del capital del 2,9%.

Nov
19

PROMOCIÓ-CONSTRUCCIÓ: CONJUNTURA DEL SECTOR



ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS
DE CATALUNYA

INDICADORS DEL SECTOR

INDICADORS		ÚLTIMA XIFRA	III TRIM.18	IV TRIM.18	I TRIM.19	II TRIM. 19	III TRIM.19	Acumulat de 2019	Variació Trimestral (IIIT 19 / IIT 19)	Variació acumulada del mateix període
PRODUCCIÓ (1)										
Espanya	Hab. Iniciats	11.967 (jul 19)	25.380	25.434	27.886	28.691	-	68.544	-	10,4%
	Hab. Acabats	8.341 (jul 19)	16.883	15.399	16.547	19.201	-	44.089	-	10,5%
Catalunya	Hab. Iniciats	1.116 (set 19)	3.465	3.626	3.462	3.183	3.746	10.391	17,7%	-4,6%
	Hab. Acabats	678 (set 19)	1.839	2.163	1.983	2.030	2.243	6.256	10,5%	17,4%
Barcelona	Hab. Iniciats	762 (set 19)	2.538	2.831	2.767	2.409	2.693	7.869	11,8%	-8,7%
	Hab. Acabats	587 (set 19)	1.465	1.626	1.461	1.467	1.792	4.720	22,2%	18,4%
Girona	Hab. Iniciats	110 (set 19)	398	459	324	339	503	1.166	48,4%	14,7%
	Hab. Acabats	49 (set 19)	89	230	268	298	297	863	-0,3%	130,7%
Lleida	Hab. Iniciats	15 (set 19)	194	118	181	226	95	502	-58,0%	-8,1%
	Hab. Acabats	15 (set 19)	70	114	154	115	56	325	-51,3%	28,0%
Tarragona	Hab. Iniciats	229 (set 19)	335	218	190	209	455	854	117,7%	19,8%
	Hab. Acabats	27 (set 19)	215	193	100	150	98	348	-34,7%	-51,3%
Barcelona ciutat	Hab. Iniciats	131 (set 19)	423	442	271	158	358	787	126,6%	-55,3%
	Hab. Acabats	104 (set 19)	289	276	255	157	227	639	44,6%	-34,5%
COSTOS DE CONSTRUCCIÓ €/m2 (2)										
Edifici renda normal entre mitjaneres		1.296,30 (3r T19)	1.273,75	1.276,94	1.286,96	1.290,38	1.296,30	1.296,30	0,5%	1,8%
Unifamiliar de dos plantes entre mitjaneres		1.112,35 (3rT19)	1.093,57	1.096,13	1.104,55	1.107,23	1.112,35	1.112,35	0,5%	1,7%
Nau industrial		490,87 (3r T19)	483,08	483,68	487,67	488,13	490,87	490,87	0,6%	1,6%
Edifici d'oficines entre mitjaneres		1.179,30 (3r T19)	1.160,09	1.162,56	1.171,53	1.174,00	1.179,30	1.179,30	0,5%	1,7%
Consum aparent de ciment (Milers T.)		144,6 (ago 19)	422,1	471,1	549,2	571,2	-	1.470,0	-	21,3%
COMPREVENDES (3)										
Espanya	Hab. Nou	6.426 (ago 19)	23.971	22.186	26.100	23.191	-	64.253	-	7,0%
	Hab. Segona mà	28.945 (ago 19)	109.332	97.331	107.889	106.377	-	282.565	-	-0,6%
Catalunya	Hab. Nou	2.957 (IIT)	3.055	2.925	3.517	2.957	-	6.474	-	3,8%
	Hab. Segona mà	17.446 (IIT)	17.570	16.352	17.961	17.446	-	35.407	-	2,1%
Barcelona	Hab. Nou	2.098 (IIT)	1.958	1.943	2.615	2.098	-	4.713	-	12,7%
	Hab. Segona mà	11.753 (IIT)	12.125	11.140	12.284	11.753	-	24.037	-	0,4%
Girona	Hab. Nou	407 (IIT)	436	394	410	407	-	817	-	-14,8%
	Hab. Segona mà	2.343 (IIT)	2.276	2.274	2.428	2.343	-	4.771	-	8,1%
Lleida	Hab. Nou	174 (IIT)	260	192	179	174	-	353	-	-21,0%
	Hab. Segona mà	724 (IIT)	754	705	834	724	-	1.558	-	-3,8%
Tarragona	Hab. Nou	278 (IIT)	401	396	313	278	-	591	-	-8,9%
	Hab. Segona mà	2.626 (IIT)	2.415	2.233	2.415	2.626	-	5.041	-	7,2%
HIPOTEQUES SOBRE HABITATGES (4)										
Espanya	Nombre	22.488 (set 19)	90.499	80.124	98.566	93.815	76.217	268.598	-18,8%	1,3%
	Import (milers d'€)	3.046.036 (set 19)	11.330.470	10.266.079	12.151.438	11.535.965	9.713.957	33.401.360	-15,8%	3,0%
Catalunya	Nombre	3.655 (set 19)	14.798	14.561	15.608	15.514	12.730	43.852	-17,9%	2,2%
	Import (milers d'€)	544.615 (set 19)	2.081.130	2.175.747	2.392.855	2.045.682	1.849.776	6.288.313	-9,6%	2,9%
MERCAT DE TREBALL (5)										
Ocupació Sector		191.100 (set 19)	216.100	217.100	199.900	182.000	191.100	191.100	5,0%	-11,6%
Total Població Ocupada		3.462.400 (set 19)	3.393.900	3.391.100	3.391.000	3.431.200	3.462.400	3.462.400	0,9%	2,0%
Atur registrat del Sector (5.1)		30.516 (set 19)	32.867	32.061	31.027	30.205	30.587	31.382	1,3%	-6,4%
Afiliats SS. Sector (5.2)		138.300 (set19)	131.900	135.300	139.200	141.000	137.800	138.300	-2,3%	3,8%
TIPUS D'INTERÈS (%) (6)										
Tipus mig préstecs hipot. adquisició habitatge lliure a més de 3 anys		1,806 (oct 19)	1,892	1,993	2,039	2,037	1,858	1,806	-8,8%	-0,126p
Ref. interbancària a un any (Euríbor)		-0,304 (oct 19)	-0,172	-0,143	-0,111	-0,145	-0,326	-0,304	-124,8%	-0,150p

(1) Agència de l'Habitatge. Dades avançades provisionals. Ministeri de Foment per les dades d'Espanya. (2) Boletín Económico de la Construcción BEC. Inclou Seguretat i Salut i Honoraris tècnics i permisos d'obra. Consum de ciment actualitzat des del 2017 a l'octubre de 2019. (3) Agència de l'Habitatge a partir de l'estadística del Col·legi de Registradors. Dades de 2017 actualitzades a gener 2019. (4) INE. (5) INE. EPA. Dades trimestrals. A partir del 2009 la classificació entre sectors econòmics es realitza segons la CNAE-09, amb ella el sector de la construcció engloba un major nombre d'activitats. (5.1) IDESCAT a partir de les xifres del Departament de Treball. (5.2) IDESCAT a partir del INSS. Règim general. (6) BANCO DE ESPAÑA. El del conjunt d'entitats de crèdit correspon al tipus mitjà dels préstecs hipotecaris a més de tres anys per l'adquisició d'habitatge lliure. La variació acumulada correspon a la mitja de tots els mesos de l'any en comparació amb la mitja dels mateix període de l'any anterior.

Nov
19

PROMOCIÓ-CONSTRUCCIÓ: CONJUNTURA DEL SECTOR



ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS
DE CATALUNYA

ANNEX. ANÀLISI TERRITORIAL. HABITATGES INICIATS (I)

COMARQUES	2018	II TRIM. 18	III TRIM.18	IV TRIM.18	I TRIM. 19	II TRIM. 19	Var. Trimestral (II 19/ I19)	Variació anual del període
PRODUCCIÓ, HABITATGES INICIATS								
Alt Camp	9	1	4	0	2	5	150,0	40,0
Alt Empordà	321	50	71	132	61	91	49,2	28,8
Alt Penedès	335	30	95	73	48	15	-68,8	-62,3
Alt Urgell	4	1	1	0	22	7	-68,2	866,7
Alta Ribagorça	4	2	0	0	-	2	-	-50,0
Anoia	74	14	21	30	40	24	-40,0	178,3
Bages	51	23	10	10	25	26	4,0	64,5
Baix Camp	260	81	72	38	99	39	-60,6	-8,0
Baix Ebre	53	7	22	8	14	60	328,6	221,7
Baix Empordà	348	108	75	65	81	76	-6,2	-24,5
Baix Llobregat	2.353	545	350	510	480	420	-12,5	-39,7
Baix Penedès	34	4	5	17	7	13	85,7	66,7
Barcelonès	3.589	999	541	803	770	421	-45,3	-46,9
Berguedà	11	3	2	5	18	4	-77,8	450,0
Cerdanya	40	16	10	6	12	21	75,0	37,5
Conca de Barberà	37	3	1	25	21	2	-90,5	109,1
Garraf	459	123	134	121	269	100	-62,8	80,9
Garrigues	16	5	0	0	7	1	-85,7	-50,0
Garrotxa	138	43	52	26	15	8	-46,7	-61,7
Gironès	442	93	126	179	99	86	-13,1	35,0
Maresme	1.020	211	296	339	502	243	-51,6	93,5
Moianès	18	10	4	2	-	4	-	-66,7
Montsià	137	50	48	7	9	16	77,8	-69,5
Noguera	10	2	2	3	3	6	100,0	80,0
Osona	194	34	46	61	17	73	329,4	3,4
Pallars Jussà	3	-	1	1	1	1	0,0	100,0
Pallars Sobirà	35	-	0	31	1	1	0,0	-50,0
Pla de l'Estany	50	13	15	13	3	12	300,0	-31,8
Pla d'Urgell	22	5	4	2	4	4	0,0	-50,0
Priorat	3	1	0	1	1	1	0,0	0,0
Ribera d'Ebre	6	2	0	1	3	2	-33,3	0,0
Ripollès	10	1	6	3	17	3	-82,4	1900,0
Segarra	79	71	2	4	5	1	-80,0	-91,8
Segrià	403	99	162	65	88	145	64,8	32,4
Selva	140	29	43	40	36	47	30,6	45,6
Solsonès	7	-	2	4	1	3	200,0	300,0
Tarragonès	381	21	182	121	31	68	119,4	26,9
Terra Alta	11	1	1	0	3	3	0,0	-40,0
Urgell	14	1	5	3	14	2	-85,7	166,7
Val d'Aran	55	34	15	0	35	48	37,1	107,5
Vallès Occidental	2.514	787	871	555	438	780	78,1	11,9
Vallès Oriental	827	242	168	322	160	299	86,9	36,2
ÀMBITS TERRITORIALS FUNCIONALS								
Alt Pirineu i Aran	141	53	27	38	71	80	12,7	98,7
Camp de Tarragona	690	107	259	185	154	115	-25,3	9,3
Comarques Centrals	280	69	63	83	62	108	74,2	26,9
Comarques Giro-	1.449	337	388	458	312	323	3,5	5,3
Metropolitana	10.306	2.785	2.227	2.529	2.350	2.165	-7,9	-18,6
Penedès	900	171	255	240	363	152	-58,1	27,2
Ponent	544	183	175	77	121	159	31,4	-4,1
Terres de l'Ebre	207	60	71	16	29	81	179,3	-8,3
DEMARCACIONS TERRITORIALS								
Barcelona	11.446	3.022	2.538	2.831	2.767	2.409	-12,9	-14,8
Girona	1.476	348	398	459	324	339	4,6	7,1
Lleida	664	224	194	118	181	226	24,9	15,6
Tarragona	931	171	335	218	190	209	10,0	5,6
CATALUNYA	14.517	3.765	3.465	3.626	3.462	3.183	-8,1	-10,5

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'Agència de l'Habitatge amb la informació que ha estat elaborada a partir dels visats dels Col·legis d'Aparelladors.

Nov
19

PROMOCIÓ-CONSTRUCCIÓ: CONJUNTURA DEL SECTOR



ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS
DE CATALUNYA

ANNEX. ANÀLISI TERRITORIAL. HABITATGES INICIATS (II)

CAPITALS DE COMARQUES	2018	II TRIM. 18	III TRIM.18	IV TRIM.18	I TRIM. 2019	II TRIM.19	Var. Trimestral (II 19/ I 19)	Variació anual del període
PRODUCCIÓ, HABITATGES INICIATS								
Valls (Alt Camp)	2	0	2	0	1	2	100,0	-
Figueres (Alt Empordà)	59	1	5	52	2	1	-50,0	50,0
Vilafranca del Penedès (Alt Penedès)	253	5	81	45	16	4	-75,0	-84,3
La Seu d'Urgell (Alt Urgell)	1	0	0	0	0	7	-	600,0
El Pont de Suert (Alta Ribagorça)	4	2	0	0	0	1	-	-75,0
Igualada (L'Anoia)	38	2	10	22	29	4	-86,2	450,0
Manresa (Bages)	14	11	2	1	2	3	50,0	-54,5
Reus (Baix Camp)	76	8	20	8	5	18	260,0	-52,1
Tortosa (Baix Ebre)	4	1	1	1	0	57	-	2.750,0
La Bisbal de l'Empordà (Baix Empordà)	6	5	1	0	0	0	-	-100,0
Sant Feliu de Llobregat (Baix Llobregat)	196	180	0	0	59	33	-44,1	-53,1
El Vendrell (Baix Penedès)	20	0	1	12	3	5	66,7	14,3
Barcelona (Barcelonès)	2.203	608	423	442	271	158	-41,7	-67,9
Berga (Berguedà)	2	0	0	2	2	1	-50,0	-
Puigcerdà (Cerdanya)	5	1	3	0	1	2	100,0	50,0
Montblanc (Conca de Barberà)	29	0	1	22	20	1	-95,0	250,0
Vilanova i la Geltrú (Garraf)	109	43	30	27	180	48	-73,3	338,5
Les Borges Blanques (Les Garrigues)	1	0	0	0	2	0	-100,0	100,0
Olot (Garrotxa)	106	39	33	32	6	8	33,3	-72,5
Girona (Gironès)	146	32	46	53	19	46	142,1	38,3
Mataró (Maresme)	190	11	86	12	106	97	-8,5	120,7
Moià (Moianès)	7	6	1	0	0	2	-	-66,7
Ampostà (Montsià)	8	0	5	1	2	1	-50,0	50,0
Balaguer (La Noguera)	0	0	0	0	0	2	-	-
Vic (Osona)	84	18	17	21	2	3	50,0	-89,1
Tremp (Pallars Jussà)	0	0	0	0	0	1	-	-
Sort (Pallars Sobirà)	33	0	0	31	0	0	-	-100,0
Banyoles (Plà de l'Estany)	26	8	13	1	0	8	-	-33,3
Mollerussa (Plà de l'Urgell)	2	0	1	0	2	1	-50,0	200,0
Falset (Priorat)	0	0	0	0	0	0	-	-
Móra d'Ebre (Ribera d'Ebre)	0	0	0	0	0	0	-	-
Ripoll (Ripollès)	1	0	1	0	2	1	-50,0	-
Cervera (Segarra)	3	3	0	0	0	0	-	-100,0
Lleida (Segrià)	356	91	156	46	71	131	84,5	31,2
Santa Coloma de Farners (La Selva)	20	4	15	0	16	0	-100,0	220,0
Solsona (Solsonès)	3	0	0	3	1	2	100,0	-
Tarragona (Tarragonès)	192	3	87	59	20	30	50,0	8,7
Gandesa (Terra Alta)	2	0	1	0	0	0	-	-100,0
Tàrraga (Urgell)	7	0	5	1	12	1	-91,7	1.200,0
Vielha e Mitjaran (Vall d'Aran)	17	17	0	0	35	6	-82,9	141,2
Sabadell (Vallès Occidental)	835	298	348	170	203	182	-10,3	21,5
Granollers (Vallès Oriental)	173	5	12	129	32	77	140,6	240,6

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'Agència de l'Habitatge amb la informació que ha estat elaborada a partir dels visats dels Col·legis d'Aparelladors.

Nov
19

PROMOCIÓ-CONSTRUCCIÓ: CONJUNTURA DEL SECTOR



ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS
DE CATALUNYA

ANNEX. ANÀLISI TERRITORIAL. HABITATGES ACABATS (I)

COMARQUES	2018	II TRIM. 18	III TRIM. 18	IV TRIM. 18	I TRIM. 19	II TRIM. 19	Var. Trimestral (II 19 / I 19)	Variació anual del període
PRODUCCIÓ, HABITATGES ACABATS								
Alt Camp	44	27	12	1	5	3	-40,0	-74,2
Alt Empordà	119	45	23	24	91	56	-38,5	104,2
Alt Penedès	77	13	15	30	11	56	409,1	109,4
Alt Urgell	12	3	3	1	1	4	300,0	-37,5
Alta Ribagorça	5	-	-	-	14	2	-85,7	220,0
Anoia	130	63	8	11	14	12	-14,3	-76,6
Bages	74	15	3	10	14	14	0,0	-54,1
Baix Camp	526	270	93	113	34	34	0,0	-78,8
Baix Ebre	112	30	48	23	1	9	800,0	-75,6
Baix Empordà	210	31	24	125	71	83	16,9	152,5
Baix Llobregat	1.175	184	259	430	304	317	4,3	27,8
Baix Penedès	31	8	4	10	8	5	-37,5	-23,5
Barcelonès	1.756	559	436	303	450	287	-36,2	-27,5
Berguedà	47	3	1	15	16	1	-93,8	-45,2
Cerdanya	35	14	7	14	9	44	388,9	278,6
Conca de Barberà	36	-	16	16	24	3	-87,5	575,0
Garraf	286	34	84	134	132	154	16,7	320,6
Garrigues	11	-	3	3	-	4	-	-20,0
Garrotxa	57	26	10	16	13	7	-46,2	-35,5
Gironès	92	25	14	21	27	64	137,0	59,6
Maresme	674	171	139	258	109	93	-14,7	-27,1
Moianès	6	1	2	3	2	2	0,0	300,0
Montsià	25	7	8	4	4	19	375,0	
Noguera	35	14	12	5	5	3	-40,0	-55,6
Osona	206	30	19	117	22	48	118,2	0,0
Pallars Jussà	28	9	1	13	3	6	100,0	-35,7
Pallars Sobirà	1	1	-	-	-	4	-	300,0
Pla de l'Estany	14	2	3	5	18	18	0,0	500,0
Pla d'Urgell	18	6	3	1	3	3	0,0	-57,1
Priorat	2	1	-	-	2	-	-100,0	0,0
Ribera d'Ebre	4	3	1	-	-	2	-	-33,3
Ripollès	10	2	1	6	7	6	-14,3	333,3
Segarra	6	-	-	5	1	3	200,0	300,0
Segrià	157	56	27	60	121	73	-39,7	177,1
Selva	86	29	13	26	33	20	-39,4	12,8
Solsonès	22	3	1	8	2	1	-50,0	-76,9
Tarragonès	128	21	33	26	22	72	227,3	36,2
Terra Alta	0	-	-	-	-	3	-	-
Urgell	31	19	5	3	3	7	133,3	-56,5
Val d'Aran	17	-	9	3	-	5	-	0,0
Vallès Occidental	959	152	425	259	240	332	38,3	108,0
Vallès Oriental	228	48	74	61	147	151	2,7	220,4
ÀMBITS TERRITORIALS FUNCIONALS								
Alt Pirineu i Aran	98	27	20	31	27	65	140,7	95,7
Camp de Tarragona	736	319	154	156	87	112	28,7	-53,3
Comarques Centrals	353	51	25	153	56	67	19,6	-29,7
Comarques Gironines	588	160	88	223	260	254	-2,3	85,6
Metropolità	4.794	1.115	1.334	1.311	1.250	1.180	-5,6	13,1
Penedès	524	118	111	185	165	226	37,0	71,5
Ponent	258	95	50	77	133	93	-30,1	72,5
Terres de l'Ebre	141	40	57	27	5	33	560,0	-33,3
DEMARCACIONS TERRITORIALS								
Barcelona	5.612	1.272	1.465	1.626	1.461	1.467	0,4	16,1
Girona	604	168	89	230	268	298	11,2	98,6
Lleida	368	118	70	114	154	115	-25,3	46,2
Tarragona	908	367	215	193	100	150	50,0	-50,0
CATALUNYA	7.492	1.925	1.839	2.163	1.983	2.030	2,4	15,0

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'Agència de l'Habitatge amb la informació que ha estat elaborada a partir dels visats dels Col·legis d'Aparelladors.

Nov
19

PROMOCIÓ-CONSTRUCCIÓ: CONJUNTURA DEL SECTOR



ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS
DE CATALUNYA

ANNEX. ANÀLISI TERRITORIAL. HABITATGES ACABATS (II)

CAPITALS DE COMARQUES	2018	II TRIM. 18	III TRIM. 18	IV TRIM. 18	I TRIM. 19	II TRIM. 19	Var. Trimestral (II 19/ I 19)	Variació anual del període
PRODUCCIÓ, HABITATGES ACABATS								
Valls (Alt Camp)	1	0	0	0	0	0	-	
Figueres (Alt Empordà)	1	0	0	0	28	1	-96,4	2.800,0
Vilafranca del Penedès (Alt Penedès)	30	1	4	19	1	21	2.000,0	214,3
La Seu d'Urgell (Alt Urgell)	5	0	0	0	0	3	-	-40,0
El Pont de Suert (Alta Ribagorça)	5	0	0	0	0	1	-	-80,0
Igualada (L'Anoia)	62	55	2	4	5	4	-20,0	-83,9
Manresa (Bages)	30	9	0	1	0	0	-	-100,0
Reus (Baix Camp)	40	17	1	16	4	7	75,0	-52,2
Tortosa (Baix Ebre)	5	0	0	1	0	0	-	-100,0
La Bisbal de l'Empordà (Baix Empordà)	4	0	0	0	0	1	-	-75,0
Sant Feliu de Llobregat (Baix Llobregat)	130	31	20	79	41	16	-61,0	83,9
El Vendrell (Baix Penedès)	10	1	2	5	0	2	-	-33,3
Barcelona (Barcelonès)	1.251	364	289	276	255	157	-38,4	-39,9
Berga (Berguedà)	22	0	0	1	0	1	-	-95,2
Puigcerdà (Cerdanya)	9	0	0	9	0	1	-	-
Montblanc (Conca de Barberà)	29	0	14	15	18	3	-83,3	-
Vilanova i la Geltrú (Garraf)	63	2	4	27	44	12	-72,7	75,0
Les Borges Blanques (Les Garrigues)	2	0	1	0	0	3	-	200,0
Olot (Garrotxa)	42	24	5	11	9	3	-66,7	-53,8
Girona (Gironès)	8	2	0	2	1	24	2.300,0	316,7
Mataró (Maresme)	204	79	81	6	30	16	-46,7	-60,7
Moià (Moianès)	3	0	1	2	2	1	-50,0	-
Ampostà (Montsià)	6	2	2	0	2	1	-50,0	-25,0
Balaguer (La Noguera)	1	0	1	0	0	0	-	-
Vic (Osona)	56	1	0	53	2	1	-50,0	0,0
Tremp (Pallars Jussà)	14	0	0	11	0	4	-	33,3
Sort (Pallars Sobirà)	1	1	0	0	0	0	-	-100,0
Banyoles (Plà de l'Estany)	8	1	2	4	12	16	33,3	1.300,0
Mollerussa (Plà de l'Urgell)	3	0	1	2	0	0	-	-
Falset (Priorat)	1	0	0	0	0	0	-	-100,0
Móra d'Ebre (Ribera d'Ebre)	0	0	0	0	0	0	-	-
Ripoll (Ripollès)	6	0	0	6	0	0	-	-
Cervera (Segarra)	1	0	0	1	0	1	-	-
Lleida (Segrià)	113	50	19	39	118	65	-44,9	232,7
Santa Coloma de Farners (La Selva)	6	1	3	1	3	2	-33,3	150,0
Solsona (Solsonès)	19	1	0	8	0	1	-	-90,9
Tarragona (Tarragonès)	78	5	26	3	0	1	-	-98,0
Gandesa (Terra Alta)	0	0	0	0	0	1	-	-
Tàrraga (Urgell)	17	17	0	0	1	6	500,0	-58,8
Vielha e Mitjaran (Vall d'Aran)	10	0	8	0	0	5	-	150,0
Sabadell (Vallès Occidental)	209	28	109	50	27	73	170,4	100,0
Granollers (Vallès Oriental)	8	3	3	1	24	66	175,0	2.150,0

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'Agència de l'Habitatge amb la informació que ha estat elaborada a partir dels visats dels Col·legis d'Aparelladors.

Nov
19

PROMOCIÓ-CONSTRUCCIÓ: CONJUNTURA DEL SECTOR



ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS
DE CATALUNYA

ANNEX. ANÀLISI TERRITORIAL. COMPRAVENDES HABITATGES NOUS (I)

COMARQUES	2018	II TRIM. 18	III TRIM.18	IV TRIM. 18	I TRIM. 19	II TRIM. 19	Var. Trimestral (II 19/ I 19)	Variació Anual
COMPRAVENDES, HABITATGES NOUS								
Alt Camp	10	2	1	3	1	4	300,0	-16,7
Alt Empordà	204	52	35	46	50	31	-38,0	-34,1
Alt Penedès	174	41	58	48	64	41	-35,9	54,4
Alt Urgell	21	2	7	8	5	5	0,0	66,7
Alta Ribagorça	-	-	-	-	-	-	-	-
Anoia	206	55	45	66	64	54	-15,6	24,2
Bages	432	96	119	85	155	150	-3,2	33,8
Baix Camp	234	57	92	51	44	47	6,8	0,0
Baix Ebre	143	14	18	95	13	14	7,7	-10,0
Baix Empordà	394	103	121	89	120	137	14,2	39,7
Baix Llobregat	1.228	294	234	272	395	272	-31,1	-7,6
Baix Penedès	377	89	87	93	92	70	-23,9	-17,8
Barcelonès	2.478	554	616	615	756	636	-15,9	11,6
Berguedà	25	5	4	13	5	4	-20,0	12,5
Cerdanya	65	14	11	19	18	23	27,8	17,1
Conca de Barberà	1	-	-	-	1	2	100,0	200,0
Garraf	131	40	25	26	63	49	-22,2	40,0
Garrigues	13	6	1	0	3	2	-33,3	-58,3
Garrotxa	286	68	58	52	27	36	33,3	-64,2
Gironès	550	145	136	119	109	120	10,1	-22,4
Maresme	1.060	264	272	300	418	279	-33,3	42,8
Moianès	42	11	14	8	15	8	-46,7	15,0
Montsià	57	18	14	15	9	4	-55,6	-53,6
Noguera	20	3	2	9	5	2	-60,0	-22,2
Osona	215	54	42	52	95	71	-25,3	37,2
Pallars Jussà	-	-	-	-	-	-	-	-
Pallars Sobirà	2	2	0	0	2	1	-50,0	50,0
Pla de l'Estany	92	23	17	20	26	21	-19,2	-14,5
Pla d'Urgell	45	19	4	14	21	4	-81,0	-7,4
Priorat	1	1	0	0	0	0	-	-100,0
Ribera d'Ebre	11	3	4	0	2	4	100,0	-14,3
Ripollès	10	0	1	8	16	4	-75,0	1900,0
Segarra	84	40	38	5	4	5	25,0	-78,0
Segrià	588	189	159	117	112	132	17,9	-21,8
Selva	196	58	58	43	47	41	-12,8	-7,4
Solsonès	11	2	2	5	1	-	-100,0	-75,0
Tarragonès	594	150	183	138	149	131	-12,1	2,6
Terra Alta	18	5	2	1	2	2	0,0	-73,3
Urgell	73	10	36	23	11	8	-27,3	35,7
Val d'Aran	32	8	10	7	11	8	-27,3	26,7
Vallès Occidental	1.431	319	362	306	430	353	-17,9	2,6
Vallès Oriental	663	153	167	154	156	182	16,7	-1,2
ÀMBITS TERRITORIALS FUNCIONALS								
Alt Pirineu i Aran	120	26	28	34	36	37	2,8	25,9
Camp de Tarragona	840	210	276	192	195	184	-5,6	1,9
Comarques Centrals	717	166	179	163	269	237	-11,9	34,9
Comarques Gironines	1.732	449	426	377	395	390	-1,3	-15,5
Metropolità	6.876	1.587	1.658	1.649	2.158	1.722	-20,2	8,7
Penedès	880	224	210	231	282	210	-25,5	12,1
Ponent	823	267	240	168	156	153	-1,9	-25,5
Terres de l'Ebre	229	40	38	111	26	24	-7,7	-37,5
DEMARCACIONS TERRITORIALS								
Barcelona	8.083	1.885	1.958	1.943	2.615	2.098	-19,8	12,7
Girona	1.789	460	436	394	410	407	-0,7	-14,8
Lleida	899	285	260	192	179	174	-2,8	-21,0
Tarragona	1.446	339	401	396	313	278	-11,2	-8,9
CATALUNYA	12.217	2.969	3.055	2.925	3.517	2.957	-15,9	3,8

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'Agència de l'Habitatge amb la informació del "Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España".

Nov
19

PROMOCIÓ-CONSTRUCCIÓ: CONJUNTURA DEL SECTOR



ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS
DE CATALUNYA

ANNEX. ANÀLISI TERRITORIAL. COMPRAVENDES HABITATGES NOUS (II)

CAPITALS DE COMARQUES	2018	II TRIM. 18	III TRIM.18	IV TRIM. 18	ITRIM. 19	II TRIM. 19	Var. Trimestral (II 19/ I 19)	Variació Anual
COMPRAVENDES, HABITATGES NOUS								
Valls (Alt Camp)	3	1	-	1	-	-	-	-100,0
Figueres (Alt Empordà)	58	10	6	8	5	1	-80,0	-86,4
Vilafranca del Penedès (Alt Penedès)	76	15	30	17	28	16	-42,9	51,7
La Seu d'Urgell (Alt Urgell)	15	-	6	7	3	3	-	200,0
El Pont de Suert (Alta Ribagorça)	-	-	-	-	-	-	-	-
Igualada (L'Anoia)	69	12	13	34	33	25	-24,2	163,6
Manresa (Bages)	208	41	52	32	92	96	4,3	51,6
Reus (Baix Camp)	137	44	41	27	35	30	-14,3	-5,8
Tortosa (Baix Ebre)	6	3	1	2	3	2	-33,3	66,7
La Bisbal de l'Empordà (Baix Empordà)	17	6	1	3	9	4	-55,6	-
Sant Feliu de Llobregat (Baix Llobregat)	173	51	20	57	140	25	-82,1	71,9
El Vendrell (Baix Penedès)	32	8	3	1	6	3	-50,0	-67,9
Barcelona (Barcelonès)	1034	202	242	327	339	331	-2,4	44,1
Berga (Berguedà)	12	4	3	3	3	2	-33,3	-16,7
Puigcerdà (Cerdanya)	8	2	1	3	3	2	-33,3	25,0
Montblanc (Conca de Barberà)	1	-	-	-	-	1	-	-
Vilanova i la Geltrú (Garraf)	48	9	13	12	11	7	-36,4	-21,7
Les Borges Blanques (Les Garrigues)	10	5	-	-	3	1	-66,7	-60,0
Olot (Garrotxa)	231	59	35	42	22	22	-	-71,4
Girona (Gironès)	314	85	71	74	60	72	20,0	-21,9
Mataró (Maresme)	267	93	72	66	97	91	-6,2	45,7
Moià (Moianès)	16	4	5	5	7	3	-57,1	66,7
Amposta (Montsià)	8	2	4	2	2	1	-50,0	50,0
Balaguer (La Noguera)	12	3	2	2	-	-	-	-100,0
Vic (Osona)	69	10	18	20	34	26	-23,5	93,5
Tremp (Pallars Jussà)	-	-	-	-	-	0	-	-
Sort (Pallars Sobirà)	-	-	-	-	-	-	-	-
Banyoles (Plà de l'Estany)	71	15	14	17	19	14	-26,3	-17,5
Mollerussa (Plà de l'Urgell)	19	4	3	5	3	1	-66,7	-63,6
Falset (Priorat)	-	-	-	-	-	-	-	-
Móra d'Ebre (Ribera d'Ebre)	3	-	1	-	1	1	-	-
Ripoll (Ripollès)	7	-	1	6	9	2	-77,8	-
Cervera (Segarra)	46	40	2	4	2	3	50,0	-87,5
Lleida (Segrià)	443	151	108	107	91	87	-4,4	-21,9
Santa Coloma de Farners (La Selva)	23	2	10	5	4	2	-50,0	-25,0
Solsona (Solsonès)	11	2	2	5	1	-	-100,0	-75,0
Tarragona (Tarragonès)	246	54	87	55	47	30	-36,2	-26,0
Gandesa (Terra Alta)	-	-	-	-	-	-	-	-
Tàrraga (Urgell)	57	7	31	19	9	7	-22,2	128,6
Vielha e Mitjaran (Vall d'Aran)	9	2	3	2	2	2	-	-
Sabadell (Vallès Occidental)	317	92	83	58	125	95	-24,0	25,0
Granollers (Vallès Oriental)	52	9	9	19	31	20	-35,5	112,5

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'Agència de l'Habitatge amb la informació del "Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España".

Nov
19

PROMOCIÓ-CONSTRUCCIÓ: CONJUNTURA DEL SECTOR



ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS
DE CATALUNYA

ANNEX. ANÀLISI TERRITORIAL. COMPRAVENDES HAB. SEGONA MÀ (I)

COMARQUES	2018	II TRIM. 18	III TRIM. 18	IV TRIM. 18	I TRIM. 19	II TRIM. 19	Var. Trimestral (II 19/ I 19)	Variació Anual
COMPRAVENDES, HABITATGES SEGONA MÀ								
Alt Camp	175	33	52	35	55	33	-40,0	0,0
Alt Empordà	2.383	590	596	584	617	683	10,7	8,1
Alt Penedès	699	168	209	132	169	136	-19,5	-14,8
Alt Urgell	104	29	30	26	39	22	-43,6	27,1
Alta Ribagorça	92	17	22	30	22	9	-59,1	-22,5
Anoia	898	222	266	228	262	257	-1,9	28,5
Bages	1.243	309	318	320	321	351	9,3	11,1
Baix Camp	2.392	616	631	457	641	665	3,7	0,2
Baix Ebre	819	206	225	228	185	225	21,6	12,0
Baix Empordà	2.461	657	649	588	735	515	-29,9	2,1
Baix Llobregat	6.327	1.669	1.595	1.569	1.541	1.542	0,1	-2,5
Baix Penedès	1.587	425	424	411	412	414	0,5	9,8
Barcelonès	18.125	4.755	4.461	4.251	4.501	4.472	-0,6	-4,7
Berguedà	251	51	71	62	82	66	-19,5	25,4
Cerdanya	298	56	70	83	89	98	10,1	29,0
Conca de Barberà	103	15	26	31	44	40	-9,1	82,6
Garraf	2.192	572	551	488	516	526	1,9	-9,6
Garrigues	102	22	29	23	27	22	-18,5	-2,0
Garrotxa	281	49	71	80	60	73	21,7	2,3
Gironès	1.399	313	354	342	353	387	9,6	5,3
Maresme	4.173	1.098	1.039	1.023	1.264	1.114	-11,9	12,6
Moianès	84	17	20	30	32	35	9,4	97,1
Montsià	777	203	201	196	194	218	12,4	8,4
Noguera	197	45	53	57	51	40	-21,6	4,6
Osona	1.130	291	276	276	357	331	-7,3	19,0
Pallars Jussà	146	31	28	29	32	28	-12,5	-32,6
Pallars Sobirà	92	29	19	23	25	25	0,0	0,0
Pla de l'Estany	139	39	42	29	41	39	-4,9	17,6
Pla d'Urgell	228	57	56	45	54	38	-29,6	-27,6
Priorat	22	6	5	6	5	12	140,0	54,5
Ribera d'Ebre	109	31	22	27	28	23	-17,9	-15,0
Ripollès	126	27	30	48	47	56	19,1	114,6
Segarra	109	35	28	18	27	33	22,2	-4,8
Segrià	1.346	346	341	285	367	306	-16,6	-6,5
Selva	1.920	425	478	527	506	503	-0,6	10,3
Solsonès	68	15	14	23	26	29	11,5	77,4
Tarragonès	3.313	858	815	827	838	984	17,4	9,0
Terra Alta	53	13	14	15	13	12	-7,7	4,2
Urgell	242	68	54	58	71	78	9,9	14,6
Val d'Aran	307	88	67	79	74	83	12,2	-2,5
Vallès Occidental	8.866	2.175	2.517	1.993	2.321	2.090	-10,0	1,3
Vallès Oriental	3.225	824	801	770	917	833	-9,2	5,8
ÀMBITS TERRITORIALS FUNCIONALS								
Alt Pirineu i Aran	1.039	250	236	270	281	265	-5,7	2,4
Camp de Tarragona	6.005	1.528	1.529	1.356	1.583	1.734	9,5	6,3
Comarques Centrals	2.771	685	699	703	820	801	-2,3	18,4
Comarques Gironines	8.709	2.100	2.220	2.198	2.359	2.256	-4,4	7,6
Metropolità	40.742	10.526	10.417	9.619	10.555	10.065	-4,6	-0,4
Penedès	5.355	1.380	1.446	1.254	1.346	1.330	-1,2	0,8
Ponent	2.224	573	561	486	597	517	-13,4	-5,4
Terres de l'Ebre	1.758	453	462	466	420	478	13,8	8,2
DEMARCACIONS TERRITORIALS								
Barcelona	47.212	12.151	12.125	11.140	12.284	11.753	-4,3	0,4
Girona	8.962	2.146	2.276	2.274	2.428	2.343	-3,5	8,1
Lleida	3.079	792	754	705	834	724	-13,2	-3,8
Tarragona	9.350	2.406	2.415	2.233	2.415	2.626	8,7	7,2
CATALUNYA	68.603	17.495	17.570	16.352	17.961	17.446	-2,9	2,1

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'Agència de l'Habitatge amb la informació del "Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España".

Nov
19

PROMOCIÓ-CONSTRUCCIÓ: CONJUNTURA DEL SECTOR



ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS
DE CATALUNYA

ANNEX. ANÀLISITERRITORIAL. COMPRAVENDES HAB. SEGONAMÀ (II)

CAPITALS DE COMARQUES	2018	II TRIM. 18	III TRIM. 18	IV TRIM. 18	I TRIM. 19	II TRIM. 19	Var.Trimestral (II 19/ I 19)	Variació Anual
COMPRAVENDES, HABITATGES SEGONA MÀ								
Valls (Alt Camp)	96	15	20	24	29	19	-34,5	-7,7
Figueres (Alt Empordà)	388	94	94	96	108	124	14,8	17,2
Vilafranca del Penedès (Alt Penedès)	261	60	93	39	56	55	-1,8	-14,0
La Seu d'Urgell (Alt Urgell)	67	19	20	16	26	16	-38,5	35,5
El Pont de Suert (Alta Ribagorça)	-	-	-	-	-	-	-	-
Igualada (L'Anoia)	320	106	94	67	84	93	10,7	11,3
Manresa (Bages)	607	139	143	159	172	184	7,0	16,7
Reus (Baix Camp)	1.045	272	272	177	306	297	-2,9	1,2
Tortosa (Baix Ebre)	322	70	73	114	66	68	3,0	-0,7
La Bisbal de l'Empordà (Baix Empordà)	86	19	23	22	19	23	21,1	2,4
Sant Feliu de Llobregat (Baix Llobregat)	284	83	69	67	72	76	5,6	-
El Vendrell (Baix Penedès)	720	204	207	185	177	192	8,5	12,5
Barcelona (Barcelonès)	12.757	3.289	3.070	3.102	3.300	3.249	-1,5	-0,5
Berga (Berguedà)	111	30	27	27	28	23	-17,9	-10,5
Puigcerdà (Cerdanya)	69	13	15	18	19	28	47,4	30,6
Montblanc (Conca de Barberà)	40	6	11	11	20	13	-35,0	83,3
Vilanova i la Geltrú (Garraf)	972	226	283	190	245	208	-15,1	-9,2
Les Borges Blanques (Les Garrigues)	32	10	10	5	11	7	-36,4	5,9
Olot (Garrotxa)	196	34	45	58	51	47	-7,8	5,4
Girona (Gironès)	833	193	219	200	188	232	23,4	1,4
Mataró (Maresme)	1.006	249	259	259	386	280	-27,5	36,5
Moià (Moianès)	41	7	13	11	13	14	7,7	58,8
Amposta (Montsià)	240	60	65	49	58	78	34,5	7,9
Balaguer (La Noguera)	109	28	24	30	25	19	-24,0	-20,0
Vic (Osona)	407	115	114	76	100	111	11,0	-2,8
Tremp (Pallars Jussà)	72	21	13	13	18	14	-22,2	-30,4
Sort (Pallars Sobirà)	-	-	-	-	-	-	-	-
Banyoles (Plà de l'Estany)	110	32	33	26	30	26	-13,3	9,8
Mollerussa (Plà de l'Urgell)	124	33	28	21	38	20	-47,4	-22,7
Falset (Priorat)	-	-	-	-	-	-	-	-
Móra d'Ebre (Ribera d'Ebre)	36	11	5	8	10	13	30,0	-
Ripoll (Ripollès)	39	9	12	15	12	20	66,7	166,7
Cervera (Segarra)	44	17	9	9	8	15	87,5	-11,5
Lleida (Segrià)	1.031	272	257	219	269	216	-19,7	-12,6
Santa Coloma de Farners (La Selva)	108	21	38	22	37	23	-37,8	25,0
Solsona (Solsonès)	36	7	5	16	17	19	11,8	140,0
Tarragona (Tarragonès)	1.379	347	342	343	290	384	32,4	-2,9
Gandesa (Terra Alta)	-	-	-	-	-	-	-	-
Tàrraga (Urgell)	162	49	37	33	36	39	8,3	-18,5
Vielha e Mitjaran (Vall d'Aran)	143	38	35	44	37	42	13,5	23,4
Sabadell (Vallès Occidental)	1.944	481	504	457	473	426	-9,9	-8,5
Granollers (Vallès Oriental)	570	169	137	119	170	160	-5,9	5,1

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'Agència de l'Habitatge amb la informació del "Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España".