

FORMAT ON-LINE

## Preus

Associats: 180 €

No associats: 300 €

## Inscripcions i consultes

### APCE

Tel 932 37 49 67

Av. Diagonal, 472 - 476 entresòl 08006 Barcelona  
formacio@apcecat.cat · www.apcebcn.cat

Formació realitzada per Webinar.

Es necessari inscriure's per rebre el link i entrar a la sessió:

<https://apcebcn.cat/formacio/>

## Assistència i documentació

Als assistents al seminari se'ls facilitarà una àmplia i completa documentació del contingut.

## Diplomes

Al finalitzar, l'APCE lliurarà certificats d'assistència a totes les persones inscrits que segueixin el desenvolupament del curs.

Places limitades.

Inscripcions per rigorós ordre de sol·licitut.

## Organitza:

**Asociació de Promotors de Catalunya**

Av. Diagonal 472-476 08006 Barcelona

Tel. 932 374 967

E-mail: formacio@apcecat.cat · www.apcecat.cat

Empresa col·laboradora:



FORMAT ON-LINE

**La promoció d'habitatge protegit a Catalunya  
en règim de venda i de lloguer  
Adaptat al nou Decret Llei  
17/2019 de 23 de desembre  
22 i 23 de juliol 2020**



**Aula immobiliària**  
ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS DE CATALUNYA  
**seminaris**

## Introducció

### La promoció d'habitatge protegit a Catalunya en règim de venda i de lloguer

Adaptat al nou Decret Llei 17/2019 de 23 de desembre

22 i 23 de juliol de 2020

La construcció d'habitatges assequibles/protegits de lloguer i de venda és necessària per atendre una demanda acumulada creixent.

L'intensa activitat legislativa en els últims anys en matèria d'habitatge i urbanisme ha provocat un augment de l'interès en conèixer el marc d'actuació vigent en la tipologia d'habitatges protegits a Catalunya.

El Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre de 2019, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge, incideix entre d'altres, en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge i la Llei 3/2012, del 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

En el present seminari es farà un ampli repàs a la normativa que afecta a la promoció d'habitatge protegit a Catalunya en règim de venda i de lloguer i la seva aplicació pràctica a través de l'experiència de diferents empreses especialitzades del sector.

## Programa

### 22 juliol

---

<b>09:00 - 09:15</b>	Recepció assistents on-line
<b>09:15 - 09:30</b>	<b>Presentació</b> <a href="#">Sr. Marc Torrent</a> Director General de l'APCE
<b>09:30 - 11:00</b>	<b>Normativa estatal i autonòmica vigent d'aplicació en la promoció d'habitatges protegits</b> <a href="#">Sra. Eva Gundin</a> Responsable de suport en matèria d'urbanisme - Direcció de Promoció d'Habitatge
<b>11:00 - 11:15</b>	<b>Col·loqui</b>
<b>11:15 - 11:30</b>	<b>Pausa</b>
<b>11:30 - 13:45</b>	<b>Qüestions pràctiques a tenir en compte en la promoció d'habitatges protegits</b> <a href="#">Sr. Josep Donés</a> Secretari General Tècnic APCE
<b>13:45 - 14:00</b>	<b>Col·loqui</b>

### 23 juliol

---

<b>09:00 - 09:15</b>	Recepció assistents on-line
<b>09:15 - 11:00</b>	<b>La fiscalitat de l'habitatge amb protecció i els règims de lloguer.</b> La fiscalitat dels habitatges protegits: Bonificacions fiscals de l'habitatge social i règim fiscal de l'habitatge en lloguer. Arrendament amb opció de compra. Tractaments de l'IVA i concepte de 1a entrega. <a href="#">Sra. Gemma Viñolas</a> Advocada de Cuatrecasas
<b>11:00 - 11:15</b>	<b>Col·loqui</b>
<b>11:15 - 11:30</b>	<b>Pausa</b>
<b>11:30 - 12:30</b>	<b>Gestió i viabilitat de les promocions d'Habitatge Protegit de lloguer</b> La realitat del mercat: La gestió del parc, casos pràctics i viabilitat de projectes. <a href="#">Sr. Donato Muñoz</a> Director General de Cevasa <a href="#">Sr. Pau Pérez de Acha</a> Director General de Sogeviso
<b>12:30 - 13:30</b>	<b>Gestió i viabilitat de les promocions d'Habitatge Protegit de venda</b> La realitat del mercat: casos pràctics. <a href="#">Sr. Xavier Vilajoana</a> CEO d'Euroconstruc <a href="#">Sr. Jordi Gálvez</a> Cap del Departament Comercial i d'Administració a Qualitat Habitatge
<b>13:30 - 14:00</b>	<b>Col·loqui</b>

FORMAT ON-LINE

Formació realitzada per Webinar.  
Es necessari incriure's per rebre el link i entrar a la sessió:  
<https://apcebcn.cat/formacio/>