



COMISSIÓ TERRITORIAL DE LA PROVÍNCIA DE LLEIDA

23 d'octubre de 2020

Ordre del dia

1. Informe de l'activitat de representació institucional.
2. Informe sobre l'actualitat dels temes sectorials en els àmbits estatal, autonòmic i local, de les Comissions de l'APCE:

Urbanisme i Habitatge

- Aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança municipal reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació, llicències urbanístiques i comunicacions prèvies de l'Ajuntament de Lleida.
- Aprovat definitivament el Pla director urbanístic de revisió dels sòls no sostenibles de l'Alt Pirineu.

Patrimonial

- Llei 11/2020, del 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge i de modificació de la Llei 18/2007, de la Llei 24/2015 i de la Llei 4/2016, relatives a la protecció del dret a l'habitatge.
- Ocupacions sense títol legal habilitant, i la defensa del dret de propietat.
- Admissió a tràmit del recurs d'inconstitucionalitat contra el Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per a millorar l'accés a l'habitatge, el Decret Llei 1/2020, de 21 de gener, pel qual es modifica l'anterior, i l'acord del Parlament de Catalunya, de 4 de març de 2020, de convalidació d'aquest últim.
- Reial Decret Llei 30/2020, de 29 de setembre, de mesures socials en defensa de l'ocupació: mesures en l'àmbit d'arrendaments.
- Ordre TMA/924/2020, de 29 de setembre, per la qual es prorroga el termini per a sol·licitar i formalitzar els préstecs avalats i subvencionats per l'Estat previstos en l'article 8 de l'Ordre TMA/378/2020, de 30 d'abril, i en el Conveni amb l'Institut de Crèdit Oficial, per a la gestió



dels avals i de la subvenció de despeses i interessos per part de l'Estat a arrendataris en la «Línia d'avalis d'arrendament COVID-19».

- Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya i suspensió d'atorgament de llicències.

Fiscal, Mercantil i Comptable

- Decret Llei de la Generalitat de Catalunya de mesures urgents en l'àmbit de l'impost sobre les estades en establiments turístics, i ampliació dels municipis inclosos dins la declaració transitòria d'àrees amb mercat d'habitatge tens de la Llei 11/2020, del 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge.

Tècnica i per al Foment de la Rehabilitació i la Sostenibilitat

- Aplicació del període de suspensió de terminis en el sector.

3. Precs i preguntes.