



COMISSIÓ TERRITORIAL DE LA PROVÍNCIA DE LLEIDA

12 de febrer de 2021

Ordre del dia

1. Informe de l'activitat de representació institucional.
2. Relleu presidència Comissió Territorial de Lleida.
3. Informe sobre l'actualitat dels temes sectorials en els àmbits estatal, autonòmic i local, de les Comissions de l'APCE:

Urbanisme i Habitatge

- PDU de revisió de sòls no sostenibles.
- Decret Llei 50/2020, de 9 de desembre, de mesures urgents per estimular la promoció d'habitatge amb protecció oficial i de noves modalitats d'allotjament en règim de lloguer.
- Projecte de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, de construcció d'Habitatges Assequibles de Lloguer. Aplicació dels fons europeus per a afrontar la crisi derivada de la pandèmia per la Covid-19 en el nostre sector.
- Consulta pública prèvia a la redacció del avantprojecte de *Ley Estatal por el Derecho a la Vivienda*.
- Participació pública de la *Ley de Arquitectura y Calidad del Entorno Construido*.
- Actualització del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021
- Situació de la tramitació de llicències d'obra i planejament derivat.

Patrimonial

- Modificació de la Llei 11/2020 respecte de la repercussió de les despeses generals i serveis individuals a la part arrendatària.
- Informe jurídic de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya relatiu a la Llei 11/2020, de 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge.



- Reial Decret Llei 35/2020, de 22 de desembre, de mesures urgents de suport al sector turístic, l'hostaleria i el comerç i en matèria tributària.
- Reial Decret Llei 37/2020, de 22 de desembre, de mesures urgents per a fer front a les situacions de vulnerabilitat social i econòmica en l'àmbit de l'habitatge i en matèria de transports.
- Ordre TMA/1134/2020, de 30 de novembre, per la qual es modifiquen els terminis per a sol·licitar i formalitzar els préstecs avalats i subvencionats per l'Estat establerts en l'Ordre TMA/378/2020, de 30 d'abril, per la qual es defineixen els criteris i requisits dels arrendataris d'habitatge habitual que poden accedir a les ajudes transitòries de finançament establertes en l'article 9 del Reial Decret Llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per a fer front al COVID-19.

Fiscal, Mercantil i Comptable

- Llei 11/2020, de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2021: aspectes tributaris.
- Decret Llei 53/2020, de 22 de desembre, de modificació del Decret Llei 10/2020, de 27 de març, pel qual s'estableixen noves mesures extraordinàries per fer front a l'impacte sanitari, econòmic i social de la COVID-19

Tècnica i per al Foment de la Rehabilitació i la Sostenibilitat

- Grup de treball per la industrialització de la construcció.
- Resolució EMC/3126/2020, de 30 de novembre, per la qual es fa pública la convocatòria de l'any 2020 per a la concessió de subvencions al Programa d'ajuts per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (PREE).

4. Precs i preguntes.