

## CONJUNTURA IMMOBILIÀRIA

# Ponent

Noguera, Segrià, Pla d'Urgell, Segarra, Urgell i Garrigues

Dilluns 22 de novembre de 2021  
COELL: Rambla Ferran, 32 25007 · Lleida



Tot i que el sector promotor i constructor ha estat un dels menys perjudicats, per l'impacte del Covid-19, aquest també s'està veient afectat. Tot i la gravetat de la situació, el sector promotor compta amb sòlids fonaments (situació financera pre-pandèmia més sanejada; producció d'habitatges sense estocs, i solvència del sector bancari), i confiem en la capacitat del sector per superar aquesta crisi i sortir-ne reforçats.

Des de l'Associació de Promotors de Catalunya (APCE), entitat més representativa del sector de la promoció i construcció al territori, volem acostar a les empreses promotores i constructores informació de valor, tant de l'oferta existent com de la demanada interna i externa per ajudar a desenvolupar la seva activitat amb les màximes garanties.

A través d'aquesta sessió es vol explicar als promotors i constructors quina és la situació actual de la promoció immobiliària a Catalunya, les darreres novetats en matèria legislativa i les implicacions que tenen sobre l'activitat promotora, com encarar les problemàtiques amb què es troben les empreses del sector en el seu dia a dia, el finançament de la promoció, així com la tasca que duu a terme l'APCE per defensar els seus interessos davant de les administracions, les entitats socials, i el conjunt de la societat, entre d'altres.

L'Associació de Promotors i Constructores d'Edificis de Catalunya, APCE, va fundar-se el 1968 i actualment compta amb més de 500 grups immobiliaris associats, que representen a més d'un miler d'empreses, sent el seu objectiu principal el de defensar els interessos legítims dels seus associats en relació amb les seves activitats professionals.

## PROGRAMA

<b>10:00</b>	<b>Presentació de la sessió</b> Sra. Montse Pujol, Presidenta de la Comissió Territorial de l'APCE Lleida	<b>11:00</b>	<b>Com aprofitar millor les assegurances del sector</b> Sr. Estanis Codina, assessoria jurídica-tècnica d'Ediseguros Mediación.
<b>10:10</b>	<b>Presentació dades conjuntura immobiliària</b> Sr. Marc Torrent, director general de l'APCE	<b>11:15</b>	<b>Problemàtiques del dia a dia de les empreses promotores i constructores: com gestionar-les de manera eficaç</b> Sr. Josep Donés, secretari general tècnic de l'APCE
<b>10:40</b>	<b>Finançament de les promocions immobiliàries</b> Sr. Blai Morera, Director Negoci Immobiliari. Centre d'Empreses de Negoci Immobiliari de Caixabank. Direcció Territorial Catalunya	<b>11:45</b>	<b>Clausura de la sessió</b> Sr. Toni Postius, 1er Tinent d'Alcalde i Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament de Lleida
		<b>12:00</b>	<b>Col·loqui</b>

Organitza:



**INSCRIU-TE AQUÍ**

APCE

Av. Diagonal 472, entresòl 08006 Barcelona  
932 374 967 · apce@apcecat.cat  
apcebcn.cat/jornades