

Inscripcions i Consultes

APCE

Av. Diagonal, 472 - 476 entresòl
08006 Barcelona
Tel. 93 237 49 67 · aula@apcecat.cat

FORMAT PRESENCIAL I ONLINE

La sessió presencial es realitzarà
a la Sala Auditori APCE.

Es necessari inscriure's per assistir
i/o per rebre el link i entrar a la sessió:

<https://apcebcn.cat/formacio/>

JORNADES JORNADES JORNADES JORNADES JORNADES

Empresa col·laboradora:



Actualitat en el mercat residencial
en lloguer a Catalunya

Divendres 1 d'abril de 2022

FORMAT PRESENCIAL I ONLINE: www.apcecat.cat

Organitza:

APCE BCN S. L. Societat Unipersonal

Av. Diagonal 472-476 08006 Barcelona

Tel. 932 374 967 · Fax 93 237 36 92

E-mail: aula@apcecat.cat · www.apcebcn.cat



Aula immobiliària
ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS DE CATALUNYA
jornades

Introducció

Actualitat en el mercat residencial en lloguer a Catalunya

Divendres 1 d'abril de 2022

PRESENCIAL I ONLINE: www.apcecat.cat

El DOGC de 7 de març de 2022 ha publicat la “Llei 1/2022, del 3 de març, de modificació de la Llei 18/2007, la Llei 24/2015 i la Llei 4/2016 per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge” que entrà en vigor l'endemà de la seva publicació.

El legislador aprova la present Llei 1/2022, que recupera articles anul·lats per la Sentència del Tribunal Constitucional 16/2021 i hi introdueix algunes altres importants modificacions en la sol·licitud i la gestió dels lloguers socials obligatoris.

Així mateix el passat 10 de març, el Tribunal Constitucional va publicar en la seva pàgina web oficial la Nota Informativa nº19/2022 anunciant que el Ple del Tribunal Constitucional per unanimitat ha estimat parcialment el recurs d'inconstitucionalitat interposat per més de 50 diputats del Grup Parlamentari Popular en el Congrés dels Diputats contra diversos preceptes de la Llei 11/2020, de 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatge i de modificació de la Llei 18/2007, de la Llei 24/2015 i de la Llei 4/2016, relatives a la protecció del dret a l'habitatge.

La sentència, declara que són inconstitucionals i nuls els següents articles de la Llei 11/2020, de 18 de setembre: 1, 6 a 13, 15 i 16.2; les disposicions addicionals primera, segona i tercera; la disposició transitòria primera i la disposició final quarta, lletra b); la disposició addicional quarta i la disposició final tercera.

Programa

- 09:00 - 09:30 **Recepció d'assistents.**
- 09:30 - 10:15 **Presentació de la sessió: Actualitat en el mercat residencial en lloguer a Catalunya.**
[Sr. Carles Sala](#)
Secretari d'Habitatge i Inclusió Social de la Generalitat de Catalunya
[Sr. Xavier Vilajoana](#)
President de l'APCE
- 10:15 - 11:00 **Aspectes tècnics de La Llei 1/2022: novetats en l'emergència en l'àmbit de l'habitatge.**
[Sra. Silvia Grau](#)
Directora Operativa d'Actuacions d'Urgència en Matèria d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya
- 11:00 - 11:15 **Col·loqui.**

FORMAT PRESENCIAL I ONLINE

La sessió presencial es realitzarà
a la Sala Auditori APCE.

Es necessari inscriure's per assistir
i/o per rebre el link i entrar a la sessió:

<https://apcebcn.cat/formacio/>